



# **KËSHILLI I BASHKISË PRRENJAS**

**VENDIM**

**PER**

**MIRATIMIN E PAKETËS FISKALE TË BASHKISË  
PRRENJAS PËR VITIN 2022**

**PRRENJAS , DHJETOR 2021**



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
PREFEKTI I QARKUT ELBASAN  
SEKTORI FINANCIAR DHE SHËRBIMET MBËSHTETËSE

Nr. 1452/1 Prot

Elbasan, më 10.01.2022

**Lënda:** Konfirmim akti

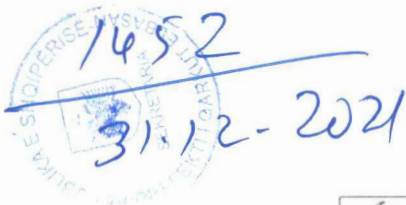
**KËSHILLIT TË BASHKISË PRRENJAS**

Në zbatim të nenit 16 të ligjit nr.107/2016 "Për Prefektin e Qarkut", pasi u kontrollua ligjshmëria e aktit tuaj nr.71, datë 30.12.2021 " Për miratimin e paketës fiskale të Bashkisë Prrrenjas për vitin 2022", konfirmoj në parim mbështetjen e tij në ligj.



**PREFEKTI**

**Majlinda PERRIU**



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA PRRENJAS  
KËSHILLI I BASHKISË

Nr 87 Prot

Datë 30/12 /2021

VENDIM

Nr. 71, Datë 24/12 /2021

**“PËR MIRATIMIN E PAKETËS FISKALE TË BASHKISË PRRENJAS PËR VITIN 2022”**

Paketa fiskale e Bashkisë Prrenjas për vitin 2022, paraqet propozimet për sistemin e ri të taksave dhe tarifave vendore që do të zbatohen për vitin buxhetor 2022, duke përcaktuar nivelin e taksave dhe tarifave vendore, lehtësirat fiskale, strukturat e vjeljes së tyre dhe vendosjen e penaliteteve ndaj kundravajtësve në të gjithë shtrirjen administrative të Bashkisë.

Në mënyrë të përmbledhur kjo paketë fiskale synon:

- a) Përditësimin dhe aplikimin e kornizës ligjore të ndryshuar;
- b) Përditësimin e procedurave, afateve, aktorëve, veprimeve, përgjegjësiive për vjeljen e çdo takse dhe tarife, pjesë e kësaj pakete fiskale.
- c) Përmirësimin e sistemit fiskal eficient dhe transparent;
- d) Përcaktimin e qartë në seksione të taksave dhe tarifave.
- e) Është synuar në një
  - Taksim të drejtë;
  - Tarifim të mbështetur në kosto shërbimi;
  - Klasifikim i biznesit sipas qarkullimit vjetor, llojit të aktivitetit, vendodhjes, etj.
- h) Aplikimi i incentiveve, lehtësirave fiskale, përjashtimeve për grupe të caktuara taksapaguesish në nevojë, për aq sa lejon dhe ligji.

**Baza Ligjore :**

Ligji nr 9632, datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar, përbën ligjin bazë për reformat e decentralizimit të pushtetit vendor dhe përcakton rregullat për ushtrimin e të drejtave dhe detyrave të njësisve të qeverisjes vendore në drejtim të krijimit të taksave vendore, mbledhjen dhe administrimin e tyre.

Bazuar në Ligjin nr.139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetqeverisjen vendore”, Ligji nr 9632, date 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar, Ligjin 68/2017 “Për financat e vetëqeverisjes vendore” dhe Ligjin nr.9975, datë 28.7.2008 “Për taksat kombëtare”, i ndryshuar, në të ardhurat vendore përfshihen kryesisht:

- ✓ Tatim i thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël;
- ✓ Taksa mbi pasurinë e paluajtshme
- ✓ Taksa e ndikimit në infrastrukturë për ndërtimet e reja;
- ✓ Taksa e fjetjes në hotel;
- ✓ Taksa mbi kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme;
- ✓ Taksa e tabelës/reklamit;
- ✓ Taksa e mjeteve të përdorura të transportit;
- ✓ Taksa e rentës minerare;
- ✓ Të ardhura nga tatimi mbi të ardhurat personale;
- ✓ Tarifa për shërbime;

Më poshtë në mënyrë të përmblodhur jepet legjislacioni fiskal vendor, i cili është konsultuar për të hartuar këtë paketë fiskale.

- ✓ Ligji nr 9632, datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", ndryshuar me Ligjin nr. 9745 datë 28.05.07; ndryshuar me Ligjin nr. 9764, datë 09.07.2007; ndryshuar me Ligjin nr. 9931, datë 09.06.2008; ndryshuar me Ligjin nr. 10 073, datë 9.2.2009; ndryshuar me Ligjin nr. 10117 dt. 23.4.2009; ndryshuar me Ligjin nr. 10146 dt.28.9.2009; ndryshuar me Ligjin Nr. 10354 , datë 18.11.2010; ndryshuar me Ligjin nr. 10457, datë 21.07.2011; ndryshuar me Ligjin nr. 106/2013, datë 28.3.2013; ndryshuar me Ligjin nr. 181/2013, datë 28.12.2013; ndryshuar me Ligjin nr. 85/2014, datë 17.07.2014; ndryshuar me Ligjin nr. 181/2013, dt. 28.12.2013; ndryshuar me Ligjin nr. 142/2015, datë 17.12.2015; ndryshuar me Ligjin nr.106/2017; ndryshuar me Ligjin Nr. 41/2018;Aktin Normativ Nr. 3, datë 2.10.2019;
- ✓ Ligji nr.139/2015, datë 17.12.2015 "*Për vetqeverisjen vendore*" i ndryshuar
- ✓ Ligji nr. 8438 datë 28.12.1998, "*Për tatimin mbi të ardhurat*", i ndryshuar;
- ✓ Ligji nr.9723, datë 3.5.2007 "*Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit*", i ndryshuar;
- ✓ Ligji nr. 9920, datë 19.5.2008 "*Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë*", i ndryshuar;
- ✓ Ligji nr.10081, datë 23.2.2009, "*Për licencat, autorizimet dhe lejet në Republikën e Shqipërisë*" i ndryshuar";
- ✓ Ligji nr. 10304, datë 15.7.2010, "*Për sektorin minerar në Republikën e Shqipërisë*";
- ✓ Ligji nr.9975, datë 28.7.2008 "*Për taksat kombëtare*", i ndryshuar;
- ✓ Ligji nr. 93/2015 "*Për turizmin*", i ndryshuar;
- ✓ Ligji Nr. 9482, datë 03.04.2006 "*Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje*", i ndryshuar;
- ✓ Ligji Nr 107/2014 "*Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit*", i ndryshuar;
- ✓ Ligji Nr.10465, datë 29.9.2011 "*Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë*", i ndryshuar;
- ✓ Ligji Nr.8450, datë 24.2.1999 "*Për përpunimin, transportimin dhe tregtimin e naftës, të gazit dhe nënprodukteve të tyre*",
- ✓ Ligji. Nr. 9385, datë 4.5.2005 "*Për pyjet dhe shërbimin pyjor*", i ndryshuar;
- ✓ Ligji Nr. 9693, datë 19.3.2007 "*Për fondin kullosor*", i ndryshuar;
- ✓ Ligji Nr. 10279, datë 20.05.2010 "*Për kundravajtjet administrative*", i ndryshuar;
- ✓ Ligji Nr.8744, datë 22.2.2001 "*Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore*", i ndryshuar;
- ✓ Ligji Nr.10296, datë 08/07/2010, "*Për Menaxhimin Financiar dhe Kontrollin*", i ndryshuar;
- ✓ Ligji nr. 10463, datë 22.9.2011, "*Për menaxhimin e integruar të mbetjeve*", i ndryshuar;
- ✓ Ligji nr. 152/2015, datë 21.12.2015, "*Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin*";
- ✓ Ligji. nr. 68/2017 "*Për financat e vetëqeverisjes vendore*";
- ✓ Ligji nr. 22/2018 "*Për strehimin social*";

#### Vendime dhe udhëzime:



- ✓ Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 505, datë 1.8.2007 “Për miratimin e Statutit të Qendrës Kombëtare të Regjistrimit”;
- ✓ Vendimi i Këshillit të Ministrave, nr. 783, datë 10.11.2011, “Për procedurat e ndarjes së të ardhurave të taksës vjetore të mjeteve të përdorura me njësitë e qeverisjes vendore”;
- ✓ VKM Nr.7, datë 4.01.2012, “Për përcaktimin e procedurave dhe të dokumentacionit të nevojshëm për arkëtimin e taksës së rentës minerare”, i ndryshuar.
- ✓ VKM Nr. 970, dt 02.12.2015 “Për përcaktimin e procedurave dhe të kushteve për dhënien e licencave për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj” i ndryshuar me VKM nr.344 date 19.04.2017 ;
- ✓ VKM Nr. 396, datë 21.6.2006 “Për kriteret e transferimit dhe të përdorimit të pyjeve nga njësitë e qeverisjes vendore”;
- ✓ VKM nr. 391 datë 21.06.2006 “Për përcaktimin e tarifave në sektorin e pyjeve dhe kullotave”;
- ✓ VKM 632 datë 11.06.2009 “Për tarifën në sektorin e Kullotave”;
- ✓ VKM nr.1064 datë 22.12.2010 “Për disa ndryshime në VKM nr. 391 datë 21.06.2006 “Për përcaktimin e tarifave në sektorin e pyjeve dhe kullotave”;
- ✓ VKM Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar; VKM nr. 54, datë 05.02.2014 “Për përcaktimin e kritereve, dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore”, i ndryshuar.
- ✓ Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 992, datë 9.12.2015 “Për disa ndryshime në vendimin nr.54, datë 5.2.2014, të Këshillit të Ministrave, “Për përcaktimin e kritereve, procedurës dhe mënyrës së dhënies me qira, enfiteoze apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore”, të ndryshuar;
- ✓ VKM Nr.469, datë 3.6.2015, “Për përcaktimin e vlerës minimale të çmimit të referencave të qirave të ndërtesave për qëllime tatimore”;
- ✓ VKM Nr. 575, datë 24.6.2015 “Për miratimin e kërkesave për menaxhimin e mbetjeve inerte”;
- ✓ VKM Nr. 285, date 27.6.2002 “Për tarifën e shërbimeve që kryen policia e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin ndaj shtetasve dhe personave, juridikë e fizikë, vendas e të huaj”;
- ✓ VKM Nr.1108, date 30.12.2015 “Për transferimin, nga Ministria e Bujqësisë, Zhvillimit rural dhe Administrimit të ujërave të Bashkitë, të infrastrukturës së ujitjes dhe kullimit, të personelit dhe të aseteve të luajtshme e të paluajtshme të Bordeve Rajonale të Kullimit”;
- ✓ VKM nr. 408, datë 13.05.2015 “Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit”, neni 27 pika 4;
- ✓ VKM nr. 132, datë 7.3.2018 për Metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme “ndërtesa”, e bazës së taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e formacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kritereve dhe rregullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës.
- ✓ Udhëzimi nr. 1, datë 16.06.2011 “Për disa ndryshime në udhëzimin nr. 3, datë 15.02.2001 të KM “Për mbikqyrjen dhe kolaudimin e punimeve të ndërtimit”, të ndryshuar, pika 4.
- ✓ Udhëzim i Ministrit të Financave Nr.1, datë 12.1.2007 “Për përcaktimin e veprimtarive që trajtohen si veprimtari, tregtare apo shërbimi, ambulante si dhe procedurat e regjistrimit të tyre në organin tatimor”;
- ✓ Udhëzim i Ministrit të Financave Nr.32, datë 31.12.2013, “Për tatimin e thjeshtuar mbi fëtitimin e biznesit të vogël”, i ndryshuar.
- ✓ Udhëzim i Ministrit të Financave Nr.26, datë 4.09.2008, “Për taksat kombëtare”, I ndryshuar.
- ✓ Udhëzim i Përbashkët (Ministri i Financave dhe Ministri i Drejtësisë) Nr. 655/1, datë 06.02.2007 “Për Përcaktimin e Uniformitetit të Standardeve Procedurale dhe të Raportimit të Sistemit të taksës Vendore”;
- ✓ Udhëzim i Ministrit të Zhvillimit Ekonomik, Turizmit, Tregtisë dhe Sipërmarrjes nr. 6756, date 3.9.2015 “Për zbatimin e vendimin të Këshillit të Ministrave nr. 54, datë 5.2.2014 “Për përcaktimin e kritereve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore”, i ndryshuar;
- ✓ Udhëzim nr.30, datë 27.12.2011, “Për Menaxhimin e Aktiveve në Njësitë e Sektorit Publik”, i

- ✓ *ndryshuar;*
- ✓ Udhëzuesi i Ministrit për Çeshtjet Vendore nr 541/1, date 31.12.2015 “Udhëzues për zbatimin e VKM nr.1108 dat.30.12.2015 “Për transferimin nga MBZHRAU tek bashkitë, të infrastrukturës së ujitjes dhe kullimit, të personelit dhe të aseteve të luajtshme dhe të paluajtshme”;
- ✓ Urdhëri i Ministrisë së Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural, nr 189, datë 04.05.2018 “Për miratimin e çertifikatës shëndetësore veterinarë për mishin e kafshëve të llojit gjedh, të imta, derra të therura në thertore”
- ✓ Urdhëri i Ministrisë së Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural, nr 190, datë 04.05.2018 “Për miratimin e çertifikatës shëndetësore veterinarë që shoqëron lëvizjen dhe transportin e ngarkesave me lëkurë dhe produkte me origjinë shtazore jo për konsum njerëzor”.
- ✓ Vendimimi nr.607, date 25.07.2020, “Per tarifat per llojet e sherbimeve qe ofrohen nga sherbimi i mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi”.

Në mbështetje të ligjeve të cituara me lart, Paketa fiskale e Bashkisë Prrenjas për vitin 2022 ka reflektuar ndryshimet ligjore, por dhe përshtatjen e treguesve të taksave e tarifave vendore, ndryshimeve administrative, shtrirjes gjeografike dhe nivelit ekonomik të njesive administrative përbërëse të Bashkisë.

Të gjitha këto ndryshime do të shërbejnë si instrument për rritjen e efencës administrative, profesionale dhe teknike të qeverisjes vendore, nëpërmjet rritjes së të ardhurave për t’i dhënë shërbime më të mira për qytetarët.

Paketa fiskale e Bashkisë Prrenjas për vitin 2022 është e përbërë nga taksa e tarifa vendore të distinuara për juridiksionin e kësaj Bashkie.

Nivelet e taksave vendor janë kryesisht të miratuara ne ligj nga Kuvendi i Shqipërisë, por per nevoja te qeverisjes vendor, Keshilli Bashkiak ka të drejtë të miratojë dhe taksa të përkohshme apo tarifa , që i shërbejnë një objektivit të caktuar për përmirësimin e situatave në infrastrukturën e teritorit brenda juridiksionit të Bashkisë.

Për kuptimin me të saktë të materialit të referuar më poshtë, është e nevojshme dhe prezantimi i termave të saj si :

1. “**Baza e taksës**” është vlera mbi të cilën zbatohet taksa vendore sipas llojit të taksës ajo mund të kuptojë pasurinë, të ardhurat, çmimin ose vlerën e transaksionit.
2. “**Niveli tregues i taksës**” janë nivelet referuese të taksave vendore të parashikuara në ligj, mbi të cilat ka të drejtë të vendos Këshilli Bashkia në çdo vit buxhetor.
3. “**Taksë vendore**” është një pagesë e detyrueshme dhe e pakthyeshme në buxhetin e Bashkisë, e vendosur me ligj e miratura në paketën fiskale, dhe që paguhet nga çdo person që ushtron një të drejtë apo përfiton një shërbim publik në territorin e njësisë së vetëqeverisjes vendore.
4. “**Tarifë vendore**” është një pagesë që një individ, person fizik apo juridik bën në shkëmbim të një shërbimi specifik të marrë, të mirë publike specifike të përdorur apo të drejte të dhënë nga Bashkia.
5. “**Taksë ose tatim i ndarë**” është një taksë kombëtare ose tatim i përcaktuar sipas ligjit për procedurat tatimore ose ligjeve të veçanta tatimore, të ardhurat respektive prej të cilave ndahen, plotësisht ose pjesërisht, me njësitë e vetëqeverisjes vendore, sipas përcaktimeve të këtij ligji.
6. “**Të ardhura nga burimet e veta**” janë të gjitha të ardhurat që krijohen dhe administrohen në nivel vendor, nën autoritetin e Bashkisë, sipas legjislacionit në fuqi.
7. “**Agjent i taksave dhe tarifave**” është personi juridik/institucioni, i cili, është përgjegjës për arkëtimin dhe transferimin në llogarinë e Bashkisë të të ardhurave nga taksat dhe tarifat vendore.



Këshillit të Bashkisë Prrenjas Ju parqitet për **MIRATIM** :

Për të gjithë kategoritë e tatimpaguesve dhe përfituesve të shërbimeve publike, të ofruara në territorin brenda juridiksionit të Bashkisë Prrenjas:

1. nivelin e taksave dhe tarifave vendore ,
2. afatet e pagesës,
3. përjashtimet e lehtësirat fiskale për çdo kategori përfituese ,
4. strukturat përgjegjëse për vjeljen e tyre ,
5. të drejten e ankimimit për çdo vlërsim ,
6. arsyen e vendosjes së penaltiteteve/ gjobave për kundravajtjen e shkaktuara nga tatimpaguesit ,
7. nivelin e tyre për çdo kundravajtje si dhe
8. strukturat e ngarkuara për vendosjen e vjeljen e tyre.

#### A. TAKSAT VENDORE

Ne zerin “ Taksa vendore “, konform ligjit nr.9632, date 30.10.2006 “Per Sistetimin e Taksave Vendore”, i ndryshuar, perفشihen llojet e tyre si me poshte :

1. Taksa Taksa e Biznesit te vogel (Tatimi i thjeshtuar mbi fitimin ).
2. Taksa mbi pasurine e paluajtshme
  - a.Taksa mbi ndertesën,
  - b.Taksa mbi token bujqesore,
  - c.Taksa mbi truallin,
3. Taksa mbi kalimin e te drejtes se pronesise per Pasurite e Paluajtshme.
4. Taksa e ndertimit ne infrastrukture per Ndertimet e Reja
5. Taksa e tabelës
6. Taksa e regjistrimit te pervitshem te automjeteve te transportit rrugor
7. Taksa e fjetjes ne hotel
8. Taksa te perkohshme

#### A.1. TATIMI I THJESHTUAR MBI FITIMIN PER BIZNESIN E VOGEL

Shkalla tatimore e aplikueshme mbi fitimin e tatueshëm për tatimpaguesit që i është nënshtruar tatimit të thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël, me qarkullim vjetor nga 0 (zero) deri në 5 milionë lekë ishte 0% dhe nga 5 milionë lekë në 8 milionë lekë, me 5 %. Ligji nr.122/2020 neni 11, “PËR DISA NDRYSHIME NË LIGJIN NR. 9632, DATË 30.10.2006, “PËR SISTEMIN E TAKSAVE VENDORE”, i ndryshuar, ka hequr nivelin e shkallës së pagesës për njesitë e qeverisjes vendore dhe të ardhurat nga kjo takse për vitin 2022, Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve nëpërmjet drejtorive rajonale tatimore është e ngarkuar me vlerësimin dhe kontrollin e tatimpaguesve, subjekt i tatimit të thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël.

**“Niveli i tatimit për subjektet e tatimit të thjeshtuar mbi fitimin me qarkullim vjetor nga 0 deri në 8 milionë lekë, është 0 (zero) lekë”.**

Tatimit të thjeshtuar mbi fitimin për biznesin e vogël i nënshtrohet çdo subjekt i cili gjatë vitit fiskal realizon një qarkullim vjetor mbi 8 (tete) milion leke.

Sipas ligjit të ri, shkalla tatimore e aplikueshme mbi fitimin për biznesin e vogël me qarkullim mbi 8 milione leke, është 5 për qind e fitimit të realizuar të një viti më parë.

Për biznesin me xhiro mbi 8 milion lekë, kjo Takse vilet nga Drejtoria Rajonale e Tatimeve Elbasan, e cila mban 1% të shumës të arkëtuar si agjent tatimor.

Drejtorja Rajonale është e ngarkuar me vlerësimin, mbledhjen, kontrollin, arketimin dhe transferimin në llogari të buxhetit të qeverisjes vendore të të ardhurave nga tatimi i thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël.

#### A.2. TAKSA MBI PASURINË E PALUAJTSHME

Taksas se pasurise se palujtshme i nenshtrohen te gjithe personat fizik ose juridik, vendas ose te huaj , pronar apo perdorues se pasurise se palujtshme , ne teritorin e RSH, pavarsisht nga niveli I shfrytezimit te ketyre pasurive. Bejne perjashtim rastet kur ne ligj parashikohet ndryshe.

Detyrimin mbi taksen e pasurise se palujtshme e ka, sipas rastit, pronar ose bashkepronare, sipas pjeses qe zoteron, apo perdorues i pasurise se palujtshme ,per pasurite qe nuk jane te paisur me dokumente pronesie .

Ne taksen e pasurise se palujtshme perfshihen :

- a- **Taksa mbi Ndertesen**
- b- **Taksa mbi Token Bujqesore**
- c- **Taksa mbi Truallin**

Taksat llogariten si detyrim vjetor i taksapaguesit nese pasuria e paluajtshem krijohet, tjetersohet ose zhduket brenda kesaj periudhe, detyrimi i taksapaguesit llogaritet proporcionalisht vetem per periudhen e se drejtes se pronesise .

**Ne rast te mungese se dokumentit te pronesise** (ndertese, toke bujqesore, truall) perdoruesi i pasurise ka te drejte te beje vetedeklarim te siperfaqes prane Bashkise Prrrenjas, e cila ka te drejte qe te ngreje nje komision /grup pune, nga stafi i Drejtorise ser te Ardhurave, i cili ben matjet faktike ne terren te siperfaqes perkatese dhe me pas ky akt-kostatim i kalon per vlensim kesaj drejtorie konform ligjit “Per Sistemin e taksave dhe tarifave Vendore” , i ndryshuar.

## 2.a) Taksa mbi ndërtesën

Baza e taksas eshte siperfaqja ne meter katror e nderteses ose e pjeses se saj , mbi dhe nen nivelin e tokes dhe per cdo kat. Dokumentet qe vertetojne pronesine jane Certifikata e Pronesise, Vendimi i Komisionit te Pronave,Vendimi i Privatizimit etj, dokumentet konform legjislacionit ne fuqi.

- Taksas se nderteses i nenshtrohen indivite, persona fizike ose juridike ,vendas ose te huaj, personat qe kane aplikuar per legalizim, personat qe jane ne proces ndertimi sipas lejes se ndertimit , por te pa mbyllur ne kohe .
- Vlera e taksas per tu paguar per cdo njesi pronesie llogaritet si shumezim i bazes se taksueshme me shkallen e taksas.
- Baza e taksueshme eshte vlera e pasurise, e cila llogaritet si shumezim i cmimit per meter katror me siperfaqen e ndertimit ne meter katror.
- Taksa e nderteses llogaritet si detyrim vjetore dhe pagesa e saj do te behet per cdo muaj ose me gjate sipas marrveshjes se arritur me nje nga agjentet tatimor.
- Shkallet e taksas se nderteses jane :
  - a. 0,005 % per ndertesat per banim
  - b. 0,2 % per veprimtari ekonomike
  - c. 30 % e shkalles se taksas perkatese per te gjitha siperfaqet ndertimore, per te cilat zhvilluesi eshte paisur me leje ndertimi dhe nuk e ka perfunduar ne afat .
- Zyra e tatim-taksave eshte pergjegjese per administrimin e taksas se nderteses , mbledhjen dhe menaxhimin e informacioneve , perditson te dhenat ne regjistrin qendror te bazae se te dhenave te pasurise se palujtshme ( kadastra fiskale ).
- Ne paketen fiskale 2022 do te aplikohen koeficientet si me poshte :
  - a. Çmimi per banim sipas aneksit 1, me 41,780 lek/m<sup>2</sup>
  - b. Çmimi per veprimtari ekonomike sipas aneksit 2 pika me 62,670 lek/m<sup>2</sup> pra 1.5 here me i larte se cmimi i siperfaqeve te banimit .(41,780 \*1,5= 62,670 leke/m<sup>2</sup>.)
  - c. Çmimi i reduktuar ne 35 % per njesite administrative sipas pikes b te aneksit 1 me 27,157 lek/m<sup>2</sup> per njesite Qukes, Rrajce, Stravaj.Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi të destinuar për banim në njësitë administrative jashtë qytetit përkatës, të cilat iu bashkuan njërive të vetëqeverisjes vendore pas hyrjes në fuqi të ligjit nr. 115/2014, “Për ndarjen administrativoterritoriale të njërive të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë”,reduktohet deri në 35% (tridhjetë e pesë) për qind, krahasuar me çmimin e zonës më të afërt, përjashtuar zonat rezidenciale (41,780 - 35% = 27,157 leke/m<sup>2</sup>).
  - d. Çmimi per parkim te mbuluar, bodrume me 29,246 lek/m<sup>2</sup> sipas pikes b aneksi 2 eshte 70 % e cmimit te siperfaqeve te banimit sipas aneksit 1 .(41,780 \*70 %= 29,246 lek/m<sup>2</sup>.)



- e. Çmimi per veprimtari industrial prodhim, perpunim ose magazinim te mallrave industrial si fabrika, depo, magazine etj. me 20,890 lek/m<sup>2</sup> eshte 50 % e cmimit te siperfaqeve te banimit sipas aneksit I.
  - f. Çmimi per grumbullim, magazinim dhe ruajtje te prodhimeve bujqesore e blektorale dhe parkim te hapur me 12,534 lek/m<sup>2</sup> eshte 30 % e cmimit te siperfaqeve te banimit sipas aneksit I.
  - g. Per ndertesat e privatizuara me ligjin 7652 dt 23.12.1992 "per privatizimin e banesave shtetore", te ndryshuara, cmimi per m<sup>2</sup> eshte 70 % e cmimit sipas zonave te tabelës, vetem ne rastin e shitjes se pare .
- Nisur nga ndryshimi i taksës se ndertesës, ku per familjaret ka nje rritje ne 3-4 fishe dhe per veprimtarit ekonomike shkon me ulje , bazuar ne piken 3 te VKM nr. 132 dt 07.03.2018 me + - 30 % i propozojme Keshillit Bashkiak :
- a. Zbritje te taksës se ndertesës ne masen - 30 % per njesite administrative Qukes, Rrajce, Stravaj .
  - b. Rritje te takes se ndertesës ne + 30 % per ish-bashkine Prrenjas.

**TABELA E TAKSES SE NDERTESES SIPAS NJESIVE, PER BANIM**

Njësia Administrative	Cmimi referencë I miratuar	Shkalla e taksës së miratuar		Vlera e taksës për metër katror për banesat që përdoren/shrytëzohen për banim		
		familje	biznese	Shtëpi/ Apartament (1)	Parkim i mbuluar ose bodrum (0.7)	Banesa të privatizuara me ligjin nr. 7652, datë 23.12.1992 (0.7)
Prrenjas	41,780	0.035%	0.26%	14.62	10.24	10.24
Qukës	27,157	0.035%	0.14%	9.5	6.65	6.65
Rrajcë	27,157	0.035%	0.14%	9.5	6.65	6.65
Stravaj	27,157	0.035%	0.14%	9.5	6.65	6.65

**VEPR.EKONIMIKE**

Njësia Administrative	Cmimi referencë I miratuar	Shkalla e taksës së miratuar						
		Vlera e taksës për metër katror për ndërtesat që përdoren/shfrytëzohen për zhvillim aktiviteti						
		familje	biznese	Njësi tregtimi dhe shërbimi (1.5)	Parkim i mbuluar ose bodrum (0.7)	Parkim i hapur (0.3) ose Ambjent Sportiv	Njësi industriale prodhimi magazinimi (0.5)	Njësi që përdoren për bujqësi ose blegtori (0.3)
Prrenjas	41,780	0.035%	0.26%	162.94	76.04	32.59	54.31	32.59
Qukës	27,157	0.035%	0.14%	57.0297	26.61386	11.40594	19.0099	11.40594
Rrajcë	27,157	0.035%	0.14%	57.0297	26.61386	11.40594	19.0099	11.40594
Stravaj	27,157	0.035%	0.14%	57.0297	26.61386	11.40594	19.0099	11.40594

- Kategorizimi i ndertesave;



**a.Ndertesat banimi** konsiderohen ato ndertesat, te cilat perdoren nga qytetaret vetem per qellime banimi dhe jo per qellime fitimpruresi si dhe ndertesat ne pronesi te shoqerive te ndertimit te pashitura, por te hipotekuara si ndertesat banimi.

**b.Ndertesat per tregeti dhe sherbime**, perfshi dhe zyra, konsiderohen ato ndertesat, te cilat shfrytezohen nga pronaret e tyre per qellime fitimpruresi, qe ushtrojne aktivite private ne fushen:

-e tregtise, si tregtim industrial dhe ushqimore, fruta perime, etj te ngjashme me to.

-te sherbimeve, si Agjensi bankare, kembimi valute, doganore, hoteleri-turizem, turizem familjar, palestra, fitnes, pishina te hapura e te mbyllura, qendra shitje karburanti, farmaci, klinika, spitale, agjenci sigurimesh, agjenci transporti, autoservise, autotoshkolla, Lavanteri, pastrim kimik, rojet civile, salla lojra te ndryshme, marangoz, riparime te ndryshme, parukeri / floktore, rrobaqepesi, etj te ngjashme me to.

-profesione te lira, si avokat, noter, studio konsulence, ekonomist, inxhinier, mjek, fundacione te ndryshme, etj te ngjashme me to.

**c.Ndertesat per prodhim ,perpunim ose magazinim** te mallrave industriale dhe ushqimore, duke perfshire fabrikat, depot, magazinat, perpunim duralumini ,metalesh ,druri, letra kartoni, shtypshkronje, tullalla, tjegulla, prodhime ushqimore, furre buke, prodhim konfeksione, prodhim dhe perpunim vajra, karburante, etj, prodhim dhe perpunim produkte farmaceutike objekte te tjera te ngjashme me to.

**d. Ndertesat per parkim:**

-te mbuluara, konsiderohen ato ndertesat, qe perdoren per ushtrimin e aktivitetit si sherbim parkimi per te tretet, ne ambientet te mbyllura ose nentokesore.

-te hapura konsiderohen ato ndertesat, qe perdoren per ushtrimin e aktivitetit si sherbim parkimi per te tretet, ne ambiente te hapura.

**e.Ndertesat, qe perdoren per bujqesi dhe blegtori**, apo veprimtari mbeshtetese, si:

-grumbullim, magazinim dhe ruajtje te produkteve bujqesore dhe blegtorale,

-konsiderohen ato ndertesat si stalla per bageti,

-magazinat e ruajtjes se produkteve bujqesore e blegtorale, bimeve medicinale, etj te ngjashme me to.

**- Perjashtohen nga taksa e ndertesat**

Bazuar ne ligjin 106/2017 neni 22 pika 6, perjashtohen:

a) pronat e shtetit dhe te njësive të qeverisjes vendore, që përdoren për qëllime jofitimprurëse;

b) pasuritë në pronësi të shtetit, të kaluara me vendim të Këshillit të Ministrave, nën administrimin e shoqërive publike shtetërore;

c) ndërtesat e banimit, që shfrytëzohen nga qiramarrësi me qira të paliberalizuara;

ç) banesat sociale në pronësi të bashkive;

d) pasuritë e paluajtshme-ndërtesa, pronë e subjekteve juridike ose fizike, që në bazë të marrëveshjeve me bashkitë përdoren nga këto të fundit si banesa sociale;

dh) ndërtesat që përdoren nga komunitetet fetare, në funksion të veprimtarisë së tyre;

e) strukturat akomoduese "Hotel/Resort me katër dhe pesë yje, status special", sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht "brand name";

ë) ndërtesat e banimit, të deklaruara si vendbanim nga kryefamiljarët që përfitojnë pension pleqërie/pension social, kur familja e tyre përbëhet vetëm nga pensionistë, ose dhe me persona në ngarkim të tyre, që janë të pa aftë për punë;

f) ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që trajtohen me ndihmë ekonomike;

g) ndërtesat kulturore, nën mbrojtje të përkohshme ose të përhershme, për kohën në të cilën deklarohet mbrojtja, sipas legjislacionit në fuqi për monumentet e kulturës dhe/ose trashëgiminë kulturore, të cilat përdoren vetëm për qëllime jofitimprurëse.

Dokumentat qe vertetojne per perjashtimin nga taksa e ndertesat:

- a. Zyrat e ndihmes ekonomike per kryefamiljaret qe trajtohen me ndihme ekonomike, te dorzoje prane zyres se tatim-taksave, listen e kryefamiljareve me dt 30 te cdo muaji, duke filluar nga dt 30 dhjetor 2021 e ne vazhdim.
- b. Per pensioniste, pa person tjetër, duhet te dorzohet, certifikata familjare, libreze pensioni ose vertetim nga sigurimet shoqerore.
- c. Per qiramarrësit, kontrata e qirase.

**Ne rastet e mungese ose mos paraqitjes se dokumentacionit per pronesine mbi ndertesat:**

a. Kategoria “familjare” kane detyrim te paraqesin prane Drejtorise se te Ardhurave certifikaten e pronese se baneses, mbi bazen e se ciles do te behet faturimi per taksen mbi ndertesën.

**Ne rast mosparaqitje te ketij dokumentacioni ateherë do te faturohet per nje siperfaqe banese prej 100 m<sup>2</sup>.**

b. Strukturat pergjegjese per vjeljen e takses mbi ndertesën do ti referohen VKM nr.132, date 07.03.2018 “Per metodologjine per percaktimin e vleres se taksueshme te pasurise se paluajtshme “ndertesë”, e bazes se takses per kategori specifike, natyren dhe prioritetin e informacionit dhe te dhenave per percaktimin e bazes se takses si dhe kriterëve dhe rregullave per vlersimin alternativ te detyrimit te takses”.

c. Ne rastet e konstatimit te mosdeklarimit te sakte te siperfaqes se ndertesë ne perdorim nga ana e subjektit ateherë zbatohen procedurat e ligjit nr.9920 fate 19.05.2008, Per procedurat tatimore ne Republiken e Shqiperise , i ndryshuar, neni 116.

- **Struktura pergjegjese** per vjeljen e takses mbi ndertesat per kategorite “biznes” dhe “familjare” eshte Drejtoria e te Ardhurave dhe Licensave e cila kryen llogaritjen ne baze te siperfaqes dhe vleres se takses dhe kategorive ne tabelen e cituar me lart dhe agjenti tatimor perkates.

- **Aftet e pageses se takses:**

a. Per kategorine “Biznes” ky detyrim paguhet me nje kest, ku data e fundit **eshte 30.09.2022.**

b. **Per kategorine “Familjare”, taksa e ndertesës do te paguhet me nje kest te vetem, deri në datën 31.12.2022.**

- Për mospagesë në afatin e caktuar per kategorine biznese/institucione do të zbatohen procedurat për marrjen e masave të detyrimit tatimor sipas ligjit nr 9920, date 19,05.2008, “Per Procedurat Tatimore ne Republiken e Shqiperisë” dhe do të aplikohet gjobë në masën 1.8% çdo muaj vonesë, por jo më shumë se 12 muaj.

- Afati i njoftimit të tatimpaguesit do të jetë deri në datën 30.03.2022.

**2.b) Taksa mbi tokën bujqësore.**

“**Tokë bujqësore**” është toka e përcaktuar si e tillë në regjistrin e zyrave të regjistrimit të pasurisë.

- **Baza e taksës** është sipërfaqja e tokës bujqësore, në hektar, në pronësi apo në përdorim të taksapaguesit. Sipërfaqja e tokës përcaktohet mbi bazën e dokumentave të pronësisë, formularit nr.6, aktit të marrjes së tokës nëpronësi, certifikatës së regjistrimit të tokës. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i tokës bujqësore bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së tokës bujqësore, pranë bashkisë ku ndodhet toka.Pas vetëdeklarimit Zyra e Tatim - Taksave mund të bëjë verifikimin në lidhje me saktësinë e këtij deklarimi dhe në raste të konstatimit të deklarimit të ndryshëm me realitetin pagesa do përlloraget për të gjithë periudhën.

- **Niveli i taksës mbi tokën bujqësore** caktohet në Lekë për hektar. Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme.

- **Kategoritë** minimale të bazës së taksës dhe nivelet treguese të taksës për çdo kategori pë Bashkinë Prrrenjas janë si vijon:

Aneksi nr.2, Zona 3.

Klasifikimi sipas kategorisë së tokës bujqësore	Vlera e taksës në lekë/ Ha/vit
I	2800
II	2100
III	1400
IV	1350
V	1250
VI	1200
VII-X	1100



- **Afatet e pageses:** Detyrimi per taksen mbi token bujqesore eshte vjetor. Per te gjitha kategorite ky detyrim paguhet me nje kest. Afati i pageses eshte data **31.12.2022**.
- **Përrjashtohen nga taksa tokat bujqësore,** që mbillen me kultura drufrutore dhe vreshtari për pesë vitet e para nga çasti i mbjelljes.
- **Lehtesira fiskale** do te kete vetem per familjet qe paguajne taksen mbi token bujqesore deri me 30 Qershor 2022 do te kene nje zbritje prej 30 % (*vetem detyrimi i vitit 2022, pjesa e debise do te paguhet 100%*).
- **Struktura e ngarkuar** për vjeljen e taksës mbi tokën bujqësore është Drejtoria e te Ardhurave dhe Licensave pranë Bashkisë Prrenjas dhe zyrat e tatim taksave prane Njesive Administrative.
- **Afati i njoftimit** të tatimpaguesit do të jetë deri në datën 30.03.2022.
- Afati i pageses eshte **Struktura e ngarkuar** për përlllogaritjen dhe vjeljen e këtyre tarifave është Drejtoria Sherbimeve dhe sektori i mirembajtjes se rrugeve rurale.
- **Afati i pageses** do te jete vetem me nje kest ku afati i fundit eshte data 31.12.2022 ku te jene likujduar te gjitha detyrimet.

- **2.c) Taksa mbi truallin.**

- **Baza e taksës:** Është sipërfaqja e truallit, në metër katror, në pronësi apo përdorim të taksapaguesit. Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i truallit bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së truallit në përdorim, pranë bashkisë ku ndodhet trualli.
- **Niveli i taksës** mbi truallin paraqitet si më poshtë:

**Tabelë . Niveli i taksës mbi truallin**

<b>Taksa mbi truallin</b>	<b>Njësia</b>	<b>Niveli i taksës mbi truallin (Sipas ligjit)</b>	<b>Vlera e propozuar ne VKB 2022</b>
Për qëllime banimi nga individët	Lekë/m <sup>2</sup> /vit	0.42	0,14
Për qëllime biznesi	Lekë/m <sup>2</sup> /vit	18	15

- **Detyrimi për pagesë:** Detyrimi për taksën mbi truallin është vjetor.
- Drejtoria e të ardhurave kryen llogaritjen në bazë të sipërfaqes dhe vlerës së taksës sipas tabelës dhe klasifikimit më sipër.
- **Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës :**
- Familjarët, faturohen direkt nga Drejtoria e te Ardhurave në Bashkinë me bazë vjetore.
- Detyrimi për biznesin llogaritet nga Drejtoria e të Ardhurave dhe shlyhet pranë çdo banke të nivelit të dytë, ne sportelet e Posta Shqiptare sh.a brenda datës 31 dhjetor të vitit fiskal.
- **Dokumenti/Vërtetimi i pronësisë për efekt të detyrimit për pagimin e taksave:**
- Për efekt të detyrimit për pagimin e taksave të taksapaguesit, zyrat e taksave të bashkisë duhet të njohin dokumentet e vërtetimit të pronësisë, sipas regjistrimit të zyrave të regjistrimit të pasurive të paluajtshme. Zyrat e regjistrimit të pasurive të paluajtshme u japin të dhëna, pa shpërblim, bashkive dhe për pasuritë e paluajtshme të regjistruara pranë tyre. Zyrat e regjistrimit të pasurive të paluajtshme njoftojnë rregullisht, çdo 3 muaj, bashkitë dhe Drejtorinë e Përgjithshme të Taksës së Pasurisë për regjistrimet e reja të kryera dhe ndryshimet e gjendjes së pronave. Nëse prona nuk është e regjistruar në regjistrin e pasurisë së paluajtshme, për efekt të detyrimit për pagimin e taksës nga taksapaguesit, zyrat e taksave të bashkisë, për vërtetim pronësie njohin vërtetimin e pronësisë, vendimet e komisionit të kthimit dhe kompensimit të pronës, vendimet e privatizimit ose dokumentet e tjera, të lëshuara nga organet përkatëse shtetërore, në përputhje me legjislacionin përkatës.

- **Struktura e ngarkuar për vjeljen** e taksës mbi truallin për biznesin është zyra e tatim taksave pranë Bashkisë Prrenjas.
- PAGESA do të kryhet prane arkës së Bashkisë dhe arkës së Njesisë Administrative ku banon.
- Inspektori i ngarkuar nga sektori i për taksat dhe tarifën e qytetit Prrenjas do të jetë përgjegjës për ndjekje dhe vjelje e ketyre detyrimeve.
- **Akt-detyrimet** për taksën e pasurisë së palujtshme për Bashkinë Prrenjas dhe njësitet administrative do të plotësohen dhe shpërndahen deri më 30.03 2022

### 3. TAKSA MBI KALIMIN E SË DREJTËS SË PRONËSISË PËR PASURITË E PALUAJTSHME

Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme vendoset për ndërtesat dhe të gjitha pasuritë e paluajtshme në çastin e kalimit të së drejtës së pronësisë mbi to.

- **Taksa** paguhet nga personi, që kalon të drejtën e pronësisë mbi pasurinë e paluajtshme, para kryerjes së regjistrimit, në përputhje me aktet ligjore në fuqi.
- **Baza e taksës** mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për ndërtesat është sipërfaqja e ndërtimit, pronësia e së cilës transferohet. Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror të bazës së taksës.
- **Detyrimi tatimor** llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij.

Aneksi nr. 3, Zona 3.

Kategoritë Ndërtesave	Njësia administrative Bashkia Prrenjas
	<b>Zona 3 (Lekë/m<sup>2</sup>)</b>
I. Ndërtesa banimi	100
II. Ndërtesat e tjera për tregti dhe shërbime	300
III. Ndërtesa të tjera	200

***Shënim :** Në të gjitha njësitet administrative të tjera zbatohet nivelin e taksës për zonën 3*

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj** takse është zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, e cila në rolin e agjentit tatimor, përfiton 3%( tre për qind) të shumës së arkëtuar dhe diferencën e derdhit për llogari të buxhetit përkatës të bashkisë, në territorin e së cilës ndodhet pasuria, jo më vonë se data 30 e muajit pasardhës.

#### **Perjashtime:**

-Perjashtohen nga pagimi i taksës e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme :

- Enti Kombëtar i Banesave, Ministria e Financave dhe organet e qeverisjes qendrore e vendore
- Personat, të cilët janë subjekt i tatimit mbi të ardhurat vetjake, mbeshtetje të ligjit nr. 8438, datë 28.12.1998 “Për Tatimin mbi të Ardhurat”
- Subjektet, që dhurojnë pasuri të paluajtshme kur përfitues të drejteperdrejte janë:
  - Institucionet dhe entet shtetërore e publike, qendrore e vendore;
  - Bashkësitë fetare ose organizatat Jofitimprurëse , kur dhurimi lidhet me atë pjesë të veprimtarisë së tyre pa qëllim fitimi. Në këto raste dhuruesi , pasi ka marrë vertetim nga Këshilli Bashkiak për përjashtimin nga taksa , ben regjistrimin e pasurisë së paluajtshme të dhuruar. Në çastin e regjistrimit, dhuruesi paguan pjesën, që i takon agjentit të taksave.
  - Në rastet kur pranohet nga vete palet ose kur vertetohet ligjorisht simulim i dhurimit për llogari të një shitjeje, për shmangje nga taksa, zbatohen taksa sa dyfishi i vlerës, pavarësisht nga përgjegjësitë e tjera sipas ligjeve në fuqi.



#### 4. TAKSA E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURË NGA NDËRTIMET E REJA.

1. **Baza e taksës** është vlera në lekë e investimit të ri që kërkohet të kryhet ose vlera në lekë e çmimit të shitjes për metër katror të investimit të ri. Klasifikimi si investim i ri përcaktohet në përputhje me legjislacionin në fuqi për dhënien e lejes së ndërtimit.
2. Në rastin e ndërtimeve të ndryshme nga ato të përcaktuara në pikën 2, niveli i taksës shprehet si përqindje e vlerës së investimit 1 – 3 % .
  - Per ndertimet familjare do te jete **1 %**
  - Ndertimet per efekt biznesi **2 %** .
3. Për projektet e infrastrukturës,
4. për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, aeroporteve, tuneleve, digave, ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte, taksa e ndikimit në infrastrukturë të ndërtimeve të reja është 0,1 për qind e vlerës së investimit, por jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar, kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit.
5. Për ndërtesat, të cilat janë në proces legalizimi, taksa e ndikimit në infrastrukturë e ndërtimeve të reja është **0,5 %** e vlerës së investimit. Për ndërtimet në proces legalizimi, objekt i dytë, taksa e ndikimit në infrastrukturë do të llogaritet si ndërtimet e reja që trajtohen me Leje ndërtimi (Pika 2 dhe 3).
6. Detyrimi për pagesën e taksës i takon investitorit.
7. Miratimin e taksës së ndikimit në infrastrukturë në rastin e ndërtimeve të distinuara për qellim banimi apo njësi shërbimi, të cilat kryhen nga shoqëri ndërtimi, (referuar ligjit 95/2018, neni 9 pika 2 , shkalla e taksës është 4 deri 8 për qind të çmimit të shitjes për metër katror), ku në pikën 4, Taksës e Ndikimit në Infrastrukturë nga Ndërtimet e Reja të VKB nr 03.dt. 04.01.2019, shtohet pika 4.7, me tabelën e paraqitur më poshtë:

Nr	Qellimi i Ndertesës	Perqindja e cmimit te shitjes per meter katror
1	Per qellim banimi	4 %
2	Per njesi tregtimi dhe sherbimi	6 %

Aplikimet	Vlera leke
1. Deklarata paraprake punimeve (me nje ndalese)	10,000 leke/deklarate
2. Leje ndertimi(me nje ndalese)	3000 leke
3. Planvendosje	3000 leke
4. Planimetri	3000 leke
5. Leje per shtyrje afati	3000 leke
6. Ndryshim destinacioni	2000 leke
7. Leje shfrytezim objekti	50 leke/m2
8. Mur i jashtem	15 leke/m2
9. Certifikat Perdorderimi	5000 leke
10. Leje per nderhyrje , ku nuk kerkoht leje ndertimi	3000 leke
11. Kerkese per leje zhvillimi per struktura banimi individuale	2000 leke

- **Pagesa** e taksave do të kryhet pas miratimit të vendimit dhe para zbardhjes së lejes së ndërtimit.



- **Struktura e ngarkuar** për përllogaritjen, vjeljen dhe lëshimin e autorizimit për pagesën e taksës së ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja, është Drejtoria e Urbanistikës dhe Zbatim të Politikave të BE pranë Bashkisë Prrrenjas.

## 5. TAKSA VJETORE E MJETEVE TË TRANSPORTIT RRUGOR.

- **Baza e taksës:** Lloji i mjetit të transportit rrugorë është bazë për taksën: Cilindrata në  $\text{cm}^3$  x koeficientin fiks sipas vjetërsisë x taksa fikse për llojin e karburantit.
- **Detyrimi** për pagimin e taksës i takon pronarit të mjetit.
- **Drejtoritë Rajonale të Drejtorisë së Përgjithshme të Shërbimeve të Transportit Rrugor (DRSHTRR)**, janë agjent tatimor të mbledhjes së taksës vjetore të mjeteve të përdorura.
- **Afati** i derdhjes së taksës mujore të mbledhur nga kjo drejtori, është brenda datës 30 të çdo muaji, për llogari të organeve tatimore të administratës qendrore dhe njërive të qeverisjes vendore, mbështetur në vendbanimin e taksapaguesit që zotëron mjetin e transportit.

Nga shuma e përgjithshme e të ardhurave mujore të arkëtuara nga taksa vjetore e mjeteve të përdorura, drejtoritë rajonale të DPSHTRR-së, pasi mbajnë komisionin prej 5 (pesë)% të totalit mujor të të ardhurave, derdhen me anë të faturës për arkëtim, 25 % të këtyre të ardhurave në llogarinë bankare të degës së thesarit të rrethit, ku është njësia e qeverisjes vendore.

Rakordimi i pagesës së taksës ndërmjet strukturave të DRSHTRR-së me organet tatimore të administratës qendrore dhe vendore kryhet në bazë të regjistrit ditor të taksës vjetore të mjeteve të përdorura, formati i të cilit është i përcaktuar me udhëzim të Ministrisë të Financave.

- **Struktura e ngarkuar** për vjeljen e kësaj takse është Drejtoria Rajonale e Shërbimeve të Transportit Rrugor.

## 6. TAKSA E TABELËS.

- **Baza e taksës:** Taksa e tabelës aplikohet për të gjitha subjektet që duhet të vendosin emërtimin e subjektit në pamjen ballore të njësisë ku zhvillojnë veprimtarinë, në hapësira të tjera publike të lejuara ose private, qofshin këto të lëvizshme ose të palëvizshme dhe që shërbejnë për qëllime identifikimi.

Kjo taksë aplikohet për të gjitha subjektet fizike, juridike, private e shtetërore, vendas apo të huaj që kryejnë veprimtarinë e tyre brenda territorit të Bashkisë Prrrenjas.

- **Niveli i taksës** për Bashkinë Prrrenjas është si më poshtë vijon:

### Aneksi 7 TAKSA E TABELËS SIPAS KATEGORIVE TË BASHKIVË

Nr	Llojet e tabelave	Nj/matese	Bashki kat. I	Bashki kat.II	Bashki kat.III
I.	Takse tabelle për qëllime identifikimi, të trupezuara ose jo, brenda territorit, ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe që nuk përdoren për të reklamuar veprimtaritë e të treta (ku shenohet emri dhe/ ose aktiviteti i biznesit)				
A	Deri në $2 \text{ m}^2$	leke/ $\text{m}^2$ /vit			0
B	Mbi $2 \text{ m}^2$ deri $10 \text{ m}^2$				
	E thjeshtë (pa ndricim)	leke/ $\text{m}^2$ /vit			7000
	Me ndricim të thjeshtë	leke/ $\text{m}^2$ /vit			11500
	Elektronike	leke/ $\text{m}^2$ /vit			15000
C	Mbi $10 \text{ m}^2$ deri $20 \text{ m}^2$				
	E thjeshtë (pa ndricim)	leke/ $\text{m}^2$ /vit			5950
	Me ndricim të thjeshtë	leke/ $\text{m}^2$ /vit			9775
	Elektronike	leke/ $\text{m}^2$ /vit			12750
Ç	Mbi $20 \text{ m}^2$ deri $40 \text{ m}^2$				
	E thjeshtë (pa ndricim)	leke/ $\text{m}^2$ /vit			3850
	Me ndricim të thjeshtë	leke/ $\text{m}^2$ /vit			6325
	Elektronike	leke/ $\text{m}^2$ /vit			8250

D	Mbi 40 m <sup>2</sup>				
	E thjeshte( pa ndricim)	leke/ m <sup>2</sup> /vit			2800
	Me ndricim te thjeshte	leke/ m <sup>2</sup> /vit			4600
	Elektronike	leke/ m <sup>2</sup> /vit			6000
II.	Tabele per qellime identifikimi jashte territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit ne formen dhe permasat e tabelave per orientim				
	Tabele identifikuese	leke/ m <sup>2</sup> /vit			120
III.	Tabele per qellime reklamimi e levizshme e palevizshme				
	E thjeshte( me/pa ndricim)	leke/ m <sup>2</sup> /vit			13500
	Elektronike	leke/ m <sup>2</sup> /vit			27000
IV.	Tabela ne funksion te ekspozimeve te ndyshme te hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola, etj				
	Te te gjitha llojeve dhe permasave	leke/ m <sup>2</sup> /vit			1000

- **Detyrimi i kësaj takse është vjetore** dhe pagesa bëhet paralelisht me pagesën e taksave dhe tarifave të tjera.
- **Afatet e pagesës:** Derdhja e të ardhurave për këtë taksë në favor të bashkisë.
  1. Për subjektet ekzistuese detyrimi paguhet vetem me nje kest ku afati i fundit **eshte data 30.09.2022.**
  2. Për subjektet e reja detyrimi tatimor do të llogaritet që nga muaji korrent që subjekti regjistrohet pranë QKR dhe paguhet menjëherë.
  3. Taksa e tabelës për qëllime identifikimi paguhet për çdo njësi ku subjekti zhvillon aktivitetin nga muaji korrent që regjistrohet pranë QKR.
  4. Për subjektet e reja detyrimi llogaritet dhe paguhet menjëherë sipas periudhës së përcaktuar në kontratën e nënshkruar me strukturat përkatëse të Bashkisë.
  5. Për “kategorinë 4” detyrimi llogaritet sipas ditëve të përcaktuara në lejen përkatëse të lëshuar nga strukturat përkatëse të Bashkisë dhe paguhet menjëherë.
- **Sanksione:** Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.
- **Struktura e ngarkuar për dhënie leje** për të vendosur tabelë reklamuese është IKMT pranë Bashkisë Përrrenjas bazuar në kërkesën e subjektit që do të vendosë tabelë reklamuese.
- **Struktura e ngarkuar për vjeljen** e kësaj takse është zyra e tatim taksave.
- **Struktura e ngarkuar për penalitetet** për mos pajisje me lejë për vendosje table reklamuese është Policia Bashkiake.
- **Afati i njoftimit tatimpaguesve** do të jete brenda dates 30.03.2022.

## 7. TAKSA E FJETJES NË HOTEL

- **Përkufizimi:** Strukturat akomoduese do të përfshijnë kategoritë si më poshtë: a)“Bujtinë”; b)“Fjetinë” (Hostel); c)“Kamping”; ç)“Hotel”; d)“Motel”; dh)“Resort”; e)“Qendër kurative”; ë)“Fjetje dhe mëngjes” (B&B).

Secila kategori e strukturave akomoduese klasifikohet me sistem të veçantë, e shoqëruar me shenjat dalluese përkatëse, sipas përcaktimit të mëposhtëm: “Bujtinë” Standard, “Fjetinë” Standard, Komfort; “Kamping”Standard, “Hotel” dy yje, tre yje, katër yje, pesë yje; “Motel” Standard, Komfort, Superior; “Resort” tre yje, katër yje, pesë yje; “Qendër kurative” dy yje, tre yje, katër yje, pesë yje; “Fjetje dhe mëngjes” (B&B)Standard, Komfort, Superior.

- **Baza e taksës** së fjetjes në hotel është numri i netëve të qëndruara në hotel, për person.
- **Niveli i taksës** paraqitet si më poshtë:

Aneksi 8



Kategoritë minimale të taksës së fjetjes në hotel	Bashkia Prrenjas
Hotelet 4-5 yje	105 lekë për natë fjetje
Bujtinë, fjetinë, motel dhe çdo njësi tjetër akomoduese, sipas përcaktimeve të ligjit për turizmin.	35 lekë për natë fjetje

- **Detyrimi dhe kështet e pagimit:** Detyrimi për taksën llogaritet si *shumëzimi i nivelit të taksës së vendosur nga bashkia, për natë qëndrimi*, me numrin e netëve të qëndrimit në hotel.  
Detyrimi për taksën i takon klientit që strehohet në hotel, detyrim i cili mbahet nga hoteli për llogari të bashkisë, në territorin e së cilës ndodhet hoteli.  
Në faturën e hotelit shënohet çmimi i fjetjes dhe mbi të vlera e taksës.
- **Afati e menyra pagesave:** Derdhja e të ardhurave për këtë taksë nga hoteli në favor të bashkisë,
- Kjo pagesë duhet të jete e barazvlefshme me të dhenat e mbajtura në “Regjistrin e Fjetjes” në hotel, të cilat paraqiten për konfirmim tek Drejtoria e të Ardhurave dhe Licensave sa here, që i kërkohej nga kjo e fundit. “Regjistri i Fjetjes” i cdo subjekti, që ushtron aktivitetin në fushën e shërbimit të hotelerisë, duhet të jete sekretuar dhe certifikuar nga Bashkia Prrenjas. Në rastet e mosparaqitjes së këtij regjistri, Drejtoria e të Ardhurave ben një vlersim paraprak, duke marrë për bazë numrin e dhomave me një numër minimal prej 2(dy) personash për cdo dhomë, me bazë ditore, për periudhën që subjekti është aktiv në sistemin tatimor.
- **Sanksione:** Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.
- **Afati i njoftimit tatimpaguesit:** 30.03.2022.
- **Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës :** Është Drejtoria e të Ardhurave dhe Licensave pranë Bashkisë Prrenjas.

## 8. RENTA MINERARE

- **Baza e taksës:** Çdo person fizik apo juridik, që është i licencuar dhe/ose vepron në industrinë minerare, sipas një marrëdhënieje kontraktuale me ministrin përgjegjës për ekonominë, duhet të paguajë rentë minerare për burimet natyrore që nxjerr nga nëntoka. Renta minerare llogaritet si detyrim mujor i subjektit taksapagues, në çastin kur ai shet produkte minerare.
- **Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës:** Degët e doganave në rrethet ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e eksportit të produkteve minerare, ndërsa degët e tatimeve ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e shitjes së produkteve minerare brenda vendit. 5 për qind e të ardhurave nga renta minerare i takojnë Bashkisë Prrenjas, ku zhvillohet veprimtaria.
- **Agjent tatimor:** Bazuar në ligjin 9975 dt 28.07.2008 “ Per taksat kombetare “ i ndryshuar Drejtorite Rajonale Tatimore dhe Deget e Doganave janë Agjent tatimor të kësaj takse.
- **Afati i pagesave:** Brenda datës 30 të cdo muaji, agjentet tatimor dergojne informacion analitik pranë Drejtorise së Përgjithshme të buxhetit në Ministrinë e Financave , për vlerën e rentes minerare të mbledhur, dhe subjektin tatimor sipas njesive të qeverisjes vendore ku ushtrone aktivitetin (sipas formularit 9)
- **Derdhja e detyrimit nga agjentet:** Pjesa e të ardhurave nga renta minerare, 5 % të saj e përcaktuar me ligj, i takon njesise së qeverisjes vendore, dhe shpërndahet nga struktura përgjegjëse e buxhetit në Ministrinë e Financave. Ministria e Financave njofton zyrtarisht drejtorinë rajonale të tatimeve/doganave, respektive, dhe njesinë e qeverisjes vendore, për masën e llogaritit të shpërndarjes së të ardhurave nga renta minerale. Drejtoria Rajonale e tatimeve dhe Doganave paraqesin kërkesë për transferimin e fondit në degen perkatese të thesarit.

Dega e thesarit ku ndodhet Drejtoria Rajonale tatimore e tatimpaguesit procedon, duke perdorur metoden e transferimeve te brendeshme ne sistemin informatizuar financiar te Qeverise.

## **B. TARIFAT VENDORE**

**Llojet e tarifave subjekt i ketij vendimi jane :**

- 1. Tarifa Pastrimi**
- 2. Tarifa Ndricimi**
- 3. Tarifa Gjelberimi**
- 4. Tarifa Parkimi dhe pajisje me leje transporti**
5. Tarifa ne sektorin e ndertimit dhe zhvillimit te teritorit
6. Tarifa per dhenien e licencave (autorizimeve ) ne tregtim te karburanteve
7. Tarifa per zenien e hapsires publike
8. Tarifa per sherbime administrative

Ne baze te nenit 35 te ligjit 9632 dt. 30.10.2006 Bashkia krijon te ardhura nga tarifate vendore per:

- ✓ Sherbime publike qe ato afrojne (pastrim, gjelberim, ndricim, etj.)
- ✓ Te drejten e perdorimit te pronave publike vendore (psh, tarife parkimi, tarifa perdorimi te shesheve vendore etj.)
- ✓ Dhenia e licencave, lejeve, autorizimeve, leshimi i dokumentave etj.

Ne pergjithesi tarifate e sherbimeve percaktohen me synimin mbulimin e kostove te tyre.

Me vendosjen e tarifave nga Bashkia kemi ne konsiderate vendosjen ne lidhje te drejperdrejte midis tarifave dhe qellimit te perdorimit te saj, me synimin qe qytetaret te ndergjegjesohen dhe te ndejne efektin e pageses se bere prej tyre.

Percaktimi i tarifave do te shoqerohet me publikim dhe njoftim qe personat, familjaret apo subjektet te njihen ne kohen e duhur.

Tarifate per pastrim, gjelberim dhe ndricim jane detyrime vjetore te tatimpaguesit ekzistues dhe per ata qe regjistrohen rishtaz per periudhen e mbetur deri ne fund te vitit ushtrimor. Per vendosjen e tarifave vendore (pastrim, ndricim, gjelberim) do te behet vleresimi nga zyra, qe bazohet ne dokumentacionin dhe informacionin qe disponon, duke pasur parasysh faktet dhe rrethanat konkrete te biznesit, situaten e tatimpaguesve te tjerë te ngjashem, me synim rikarakterizimin e transakcioneve dhe llogaritjen sa me te sakte te detyrimeve tatimore ne perputhje me legjislacionin tatimor ne fuqi.

Taksapaguesit biznesi i vogel apo i madh jane te detyruar te paguajne tarifate dhe taksate vendore mbi biznesin per cdo vendndodhje biznesi, ne perputhje me nivelin e tarifave dhe taksave vendore te percaktuar per llojin e biznesit sipas vendimit te Keshillit te Bashkise.

Bizneset nen administrimin e te njehit taksapagues qe ushtrohen ne njeh vendndodhje (ne njeh godine) do te taten gjithnje si vendndodhje biznesi me vet.

Njeh "vendndodhje biznesi" eshte njeh zone e dallueshme dhe e ndare si ne te njeh godine, ashtu edhe ne godina te ndryshme. Per shembull:

a) Kur veprimtari te ndryshme ekonomike kryhen nga njeh taksapagues ne te njeh dhome, konsiderohen si njeh vendndodhje e nje biznesi.

b) E njeh veprimtari ekonomike e kryer nga njeh taksapagues ne dy dhoma, qe kanë komunikim nga brenda, konsiderohen njeh biznes, pra konsiderohen si njeh "vendndodhje biznesi"

c) Dy veprimtari te ndryshme ekonomike te kryera nga njeh taksapagues ne dy dhoma, qe kanë komunikim nga brenda, konsiderohen dy biznese, pra konsiderohen si dy "vendndodhje biznesi".

### **1. TARIFA PASTRIMI**



- **Përkufizimi:** “Tarifë e pastrimit dhe largimit të mbeturinave” është një pagesë, që bëhet drejtpërdrejt apo nëpërmjet një nëpunësi tek administrata tatimore vendore në shkëmbim të shërbimit të marrë, për çdo anëtarë (frymë) në familje, person fizik apo juridik, vendas ose të huaj, që banojnë/janë rezidentë dhe ushtrojnë veprimtari ekonomike brenda territorit të Bashkisë Prrenjas dhe njësive të saj administrative.
- **Per vitin 2022** shërbimi i pastrimit do të shtrihet në me shumë zona, ku do të përfshijë familjet të cilat jetojnë përgjate segmentit rrugor Rrajce – Sutaj i cili ka përfunduar për Njesinë Adm.Rrajce dhe për njesinë Administrative Qukes për familjet përgjate rrugës Qukes Shkumbin ku përfshihen lagjet:Kryeziu , Loshi, Belba, Lagjja e Shyti por edhe në Njesinë Stavaj , pra shërbimi i pastrimit do të shtrihet në të gjithë territorin e bashkisë Prrenjas
- **Baze e tarifës:** Numri i anëtarëve të një familje, numri bizneseve dhe numri i institucioneve në Njesinë Administrative të Bashkisë Prrenjas që ju ofrohet ky shërbim.
- **Niveli i tarifës së pastrimit:** Kategoritë, nënkategoritë dhe nivelet treguese janë të shprehura si më poshtë:

Kodi	GRUPIMI I TATIMPAGUESVE	Tarife PASTRIMI leke/viti
A	Per familjaret Tarife Pastrimi per Bashkine Prrenjas dhe Njesite Administrative Rrajce dhe Qukes	300/leke /fryme/viti
B	<b>BIZNESI I MADH DHE I VOGEL BASHKIA DHE NJESITE ADMINISTRATIVE</b>	
1	Për subjektet e Ndërtimit dhe me seli administrative: Biznesi Madh  Hotele, Motele, Per subjektet qe zhvillojne aktivitet ne teritorin e bashkise nga tenderat, per ndertim apo rikonstruksion ne rruge, shkolla, ujesjellesa etj. jo rezident ne bashki .	60,000
2	Regjistruar ne regjistrin e tatimpaguesve te medhenj (VIP), Hec-et, Tec-et, Minierat, Guroret, Lende drusore, Karburante ne rruge Kryesore	100,000
3	Per subjektet me nipt sekondar – per cdo njesi shitje,/biznesi i madh i pacituar me pare, per subjktet e transportit BM, per cdo biznes i madh i pacituar me lart.	40,000
4	Bankat e nivelit te dyte, Fondacione ,Spital ,Sigurime shoqerore, Ujssjelles kanalizim, Karburante ne rruge nacionale (me zone kadastrale ne NJ.Admn.),Supermarkete, fabrika perpunimi dhe te prodhimit.	80,000
6	Markete , Karburante ne rruge Rurale .	40,000
7	Bar kafe + bilardo ,tregti me pakice te veshjeve,parukeri,internet,dyqan mishi,kancelari ,servis celulare etj.	6,000
8	Artikuj ushqimore,+ shitje me pakice+fruta perime , fast-food, furre buke,piceri edhe per njesite Administrative,	7,000
9	Klinike dentare , Perpunim druri (mobiliери), Punime mermeri, Punime Alumini ,Riparim automjetesh, Tornitor. Shitje material ndertimi per Bashkine Prrenjas dhe Njesite ADM.	8,000
10	Per biznesin e vogel (bashkia Prrenjas dhe Njesite ADM ) ,Rosticeri,Taverne,Restorant,Autobuza mbi 8+4, shitje me pakice te karburantit.	10,000
11	Per automjetet transporte udhetaresh TAXI 4 + 1	3,000

- **Struktura e ngarkuar për mbledhjen** e kësaj takse është Drejtoria e te Ardhurave dhe Licensave Bashkia



Prrenjas. Pagesa kryhet pranë arkës së bashkise/Nj.Administrative dhe në çdo bankë te nivelit të dytë).Tarifat per familjaret do te aplikohet vetem aty ku merret ky sherbim. **Policia Bashkiake mbeshtet inspektorët e Tatim-Taksave** per vjeljen me force te detyrimit tatimor kur detyrimi nuk eshte paguar ne afat.

- **Afati i pagesës** së detyrimit do te behen per familjaret me nje kest deri ne **datën 31.12.2022** brenda vitit kalendarik, per subjektet mundet te paguhen vetem me nje kest ku afati i fundit eshte data **30.09.2022 ku te jene likujduar te gjitha detyrimet.**
- **Sanksione:** Për mospagesë në afatin e caktuar per kategorine biznese/institucione do të zbatohen procedurat për marrjen e masave të detyrimit tatimor sipas ligjit nr 9920, date 19,05.2008, “Per Procedurat Tatimore ne Republiken e Shqiperisë” dhe do të aplikohet gjobë në masën 1.8% çdo muaj vonesë, por jo më shumë se 12 muaj.
- **Afati i njoftimit** të tatimpaguesit do të jetë deri në datën 30.03.2022.
- **Perjashtohen:** Perjashtohen nga tarifa e pastrimit, personat me aftesi te kufizuar, te vertetuar me vendim te Komisionit Mjekesor te Caktimit te Aftesise per Pune(KMCAP),te cilet duhet te paraqesin dokumentacionin perkates ,prane Drejtorise se te Ardhurave dhe Licensave.

## 2. TARIFA NDRIÇIMI

- **Përkufizimi:** Tarifa e ndriçimi është një pagesë, që bëhet drejtpërdrejt apo nëpërmjet një nëpunësi tek administrata tatimore vendore në shkëmbim të shërbimit të marrë, për çdo anëtarë (frymë) në familje, person fizik apo juridik, vendas ose të huaj, që banojnë/janë rezidentë dhe ushtrojnë veprimtari ekonomike brenda territorit të Bashkisë Prrenjas dhe njësisive të saj administrative.
- **Baze e tarifës:** Numri i anëtarëve të një familje, numri bizneseve dhe numri i institucioneve ne Njesite Administrative të Bashkise Prrenjas qe ju ofrohet ky sherbim.
- **Niveli i tarifës:** Kategoritë, nënkategoritë dhe nivelet treguese të Tarifës së ndricimit janë si më poshtë:

Kodi	GRUPIMI I TATIMPAGUESVE	Tarife NDRICIMI leke/viti
A	Per familjaret Tarife edhe per Njesite Administrative	200/lek/fryme/vit
B	Për te gjitha subjektet Biznes i Madh dhe institucionet ne territorin e Bashkise Prrenjas	10,000
C	Per te gjithë subjektet Biznes i vogel (Qytet Prrenjas)	5,000
D	Transport udhetaresh 8+1	3,000
E	Transport udhetaresh 4+1	2,000

- **Struktura e ngarkuar për mbledhjen** e kësaj takse është Drejtoria e te Ardhurave dhe Licensave Bashkia Prrenjas. Pagesa kryhet pranë arkës së bashkise/Nj.Administrative dhe në çdo bankë te nivelit të dytë).Tarifat per familjaret apo subjekte do te aplikohet vetem aty ku merret ky sherbim. **Policia Bashkiake mbeshtet inspektorët e Tatim-Taksave** per vjeljen me force te detyrimit tatimor kur detyrimi nuk eshte paguar ne afat.
- **Afati i pagesës** së detyrimit do te behen per familjaret me nje kest deri ne data **31.12.2022** brenda vitit kalendarik, per subjektet mundet te paguhen vetem me nje kest ku afati i fundit eshte data **30.09.2022 ku te jene likujduar te gjitha detyrimet.**
- **Sanksione:** Për mospagesë në afatin e caktuar per kategorine biznese/institucione do të zbatohen procedurat për marrjen e masave të detyrimit tatimor sipas ligjit nr 9920, date 19,05.2008, “Per Procedurat Tatimore ne Republiken e Shqiperisë” dhe do të aplikohet gjobë në masën 1.8% çdo muaj vonesë, por jo më shumë se 12 muaj.
- **Afati i njoftimit** të tatimpaguesit do të jetë deri në datën **30.03.2022.**

- **Perjashtohen:** Perjashtohen nga tarifat e ndricimit, personat me aftesi te kufizuar, te vertetuar me vendim te Komisionit Mjekesor te Caktimit te Aftesise per Pune(KMCAP),te cilet duhet te paraqesin dokumentacionin perkates ,prane Drejtorise se te Ardhurave dhe Licensave.

### 3. TARIFA GJELBERIMI

- **Përkufizimi:** Tarifa e gjelberimit është një pagesë, që bëhet drejtpërdrejt apo nëpërmjet një nëpunësi tek administrata tatimore vendore në shkëmbim të shërbimit të marrë, për çdo familje, person fizik apo juridik, vendas ose të huaj, që banojnë/janë rezidentë dhe ushtrojnë veprimtari ekonomike brenda territorit të Bashkisë Prrenjas dhe njësive të saj administrative.
- **Baze e tarifës:** Numri i familjeve, numri bizneseve dhe numri i institucioneve ne Njesite Administrative të Bashkise Prrenjas qe ju ofrohet ky sherbim.
- **Niveli i tarifës:** Kategoritë, nënkategoritë dhe nivelet treguese të Tarifës së gjelberimit janë si më poshtë:

Kodi	GRUPIMI I TATIMPAGUESVE	Tarife GJELBERIMI leke/viti
A	Per familjaret Tarife	250/leke/familje/vit
<b>B</b>	<b>BIZNESI MADH</b>	
1	Regjistruar ne regjistrin e tatimpaguesve te medhenj (VIP)	6,000
2	Per te gjitha subjektet B.Madh + nipt sekondare + transport udhetaresh, Sigurimet shoqerore, ujsjells,	5,000
<b>C</b>	<b>BIZNES I VOGEL</b>	
1	Per subjektet Biznes i vogel : Bar – Restorante, Hotele, Motele per Qytetin Prrenjas ,	3,000
2	Per te gjitha subjektet <b>B.Vogel Qytet Prrenjas</b>	2,000
3	Per Subjektet ne Njesite Administrative B.Vogel nuk ka Tarife Gjelberimi.	<b>NUK KA TARIFE</b>

- **Struktura e ngarkuar për mbledhjen** e kësaj takse është Zyra e Tatim-Taksave Bashkia Prrenjas. Pagesa kryhet pranë arkës së bashkis/Nj.Administrative dhe në çdo bankë te nivelit të dytë).Tarifat per familjaret apo subjekte do te aplikohet vetem aty ku merret ky sherbim.  
Policia Bashkiake mbeshtet ispektoret e Tatim-Taksave per vjeljen me force te detyrimit tatimor kur detyrimi nuk eshte paguar ne afat.
- **Afati i pagesës** së detyrimit do te behen per familjaret me nje kest deri **datën 31.12.2022** brenda vitit kalendarik, per subjekte mundet te paguhen vetem me nje kest ku afati i fundit eshte data **30.09.2022 ku te jene likujduar te gjitha detyrimet.**
- **Sanksione:** Për mospagesë në afatin e caktuar per kategorine biznese/institucione do të zbatohen procedurat për marrjen e masave të detyrimit tatimor sipas ligjit nr 9920, date 19,05.2008, “Per Procedurat Tatimore ne Republiken e Shqiperise” dhe do të aplikohet gjobë në masën 1.8% çdo muaj vonesë, por jo më shumë se 12 muaj.
- **Afati i njoftimit** të tatimpaguesit do të jetë deri në datën 30.03.2022.

### 4. TARIFA PARKIMI DHE PAJISJE ME LEJE TRANSPORTI

- **Baza e tarifës:** Jane subjektete dhe pronaret e automjeteve te transportit qe sigurojne parking te rezervuar ne



hapësirat publike ne territorin e Njesise Administrative Prrrenjas.

- **Niveli i Tarifës:** Eshte ndare ne 4-kategoritë dhe nivelet treguese të Tarifës së parkimit per secilen kategori janë si më poshtë:

<b>TARIFË PARKIMI</b> ( Qyteti Prrrenjas )	<b>LEKE /VIT</b>
1. autovetura taksi 8 + 1 vende	1. 5 000 lekë / viti
2. autovetura taksi 4 + 1 vende	2. 3 000 lekë / viti
3. automjet transport malli deri 3,5 T (me ngarkesë)	3. 1 500 lekë / viti
4. automjet transport malli mbi 3,5 T (me ngarkesë)	4. 2 000 lekë / viti

- **Struktura pergjegjese** per dhenien e Lejeve per hyrje ne qytet per transport mallrash eshte Drejtoria e te Ardhurave dhe Licensave.
- **Struktura pergjegjese per kontrollin** dhe penalitetet eshte Policia Bshkiake Prrrenjas .

#### 5. TARIFA NE SEKTORIN E NDERTIMIT DHE ZHVILLIMIT TE TERITORIT

- **Baza e Tarifës** jane numri i certifikatave dhe dëshmime qe jep Sektori i Ndertimit per investoret ndertues kundrejte sherbimeve si me poshte vijon me vlerat perkatese:

- a) Dhënie certifikate pastërtie për firmat e ndërtimit  
(leje ndërtimi dhe leje shfrytëzimi) **1000 lekë**
- b) Dhënie deshmi penaliteti per firmat e ndertimit **1000 lekë**

Të gjitha subjektet ndërtuese do të tërheqin lejen e ndërtimit pranë Bashkise Prrrenjas vetëm pasi të kenë paguar para zbardhjes së lejes së ndërtimit detyrimet përkatëse për selinë administrative, detyrimet për “çdo kantier ndërtimi” si dhe pasi të kenë paguar taksën e ndikimit në infrastrukturë.

- **Struktura e ngarkuar** për dhënie leje ndërtimi, përlllogaritjen e vlerës së taksave dhe tarifave, vjeljen e tyre dhe penalitetet është Drejtoria e Planifikimit Zhvillimit te Territorit Aseteve dhe Mbrojtjes Civile pranë Bashkisë Prrrenjas.
- **Menyra e pageses llogaritit** nga Drejtoria e Planifikimit Zhvillimit te Territorit Aseteve dhe Mbrojtjes Civile dhe me pas pagesa behet ne arken e Bashkise Prrrenjas

#### 6. TARIFA PER DHENIEN E LICENCAVE (AUTORIZIMEVE ) NE TREGTIM TE KARBURANTEVE

- Bashkia Prrrenjas jep liçence për personat juridikë të cilët ushtrojnë veprimtarinë e tyre për tregëtimin e karburanteve për automjete (stacionet e shitjes së karburanteve) dhe për shitjen e lëndëve djegëse (njësitë e shitjes së lëndëve djegëse) në territorin e Bashkise Prrrenjas. Autorizimet jepen nga Bashkia Prrrenjas **për një periudhë deri në 5 (pesë) vjet** me të drejtë përsëritjeje dhe pagesa për dhënie autorizimi për dy kategoritë e mësipërme është si më poshtë vijon.

1)Ne rruge nacionale **100,000 Leke/ 5 Vjet**

2)Ne rruge rurale **50,000 Leke/ 5 Vjet**

3)Dhënie dhe përsëritje e liçencave për stacionet e shitjes së karburanteve, gazit të lëngshëm të naftës, për automjete dhe vajra lubrifikante është **200,000 lekë**.

**4)Dhënie dhe përsëritje e liçencave për njësitë e shitjes së lëndëve djegëse te tregëtimit për përdorim nga konsumatorët fundorë është 200,000 leke (per 5 vjet 1 000 000 leke).**

- **Struktura e ngarkuar** për dhënien liçence dhe vjeljen e detyrimeve **Drejtoria e te Ardhurave dhe Licensave** në Bashkin Prrrenjas.
- **Struktura e ngarkuar** për penalitetet për mos pajisje dhe mos zbatim të saj (bazuar në rregulloret përkatëse) është Policia Bashkiake.
- **Menyra pageses llogaritit nga Drejtoria e te Ardhurave dhe Licensave dhe pagesa behet prane arkese Bashkise Prrrenjas ose cdo banke te nivelit te dyte.**

## 7. TARIFA PER ZENIEN E HAPSIRE PUBLIKE

- **Perkufizim:** Hapesire publike eshte hapësira e jashtme si rruga, trotuari, sheshi, lulishtja, parku e te tjera te ngjashme ne sherbim te komunitetit, ku menaxhimi mund te jete publik/dhe ose privat.
- Hapesira publike perfshin rruge, kalime publike dhe mjedise qe jane te hapura per publikun, ose ne sherbim te perdorimit publik. Zënia e hapësirës publike për qëllime biznesi konsiderohet vendosje mallrash jashtë vendit të tregtimit, vendosje tavolinash, sipërfaqet e zëna me platforma, sipërfaqe të rrethuara me vazo me lule, bime dekorative, me kangjella, drurë dekorative, etj.
- **Baza e taksës** për zënie të hapësirave publike është sipërfaqja në m<sup>2</sup>, e cila vihet në shfrytëzim nga subjekte për qëllime biznesi.
- **Niveli i tarifës** per shfrytëzimin e hapësirave publike llogaritet si detyrim mujor i taksapaguesit dhe shprehet ne leke/m<sup>2</sup>/muaj, sipas tabelës se mëposhtme:

TARIFE PER ZENIEN E HAPSIRE PUBLIKE	Vlera
1. Tarife per tregun e lire ne qytetin Prrenjas	30 lek/m2
2. Tarife per tregun e lire ne njesit administrative	20 lek/m2
3. Tarife per tavolinat jashte lokaleve,prone publike	5,000 leke/viti
4. Tarife per vendosje kende lojrash, prone publike	10,000 lek/muaji
5. Tarife per shesh funksional ,per te gjithë subjektet veprimtari Ekonomike,Parkim,etj.	50 lek/m2

- **Struktura e ngarkuar për dhënie leje** për të vendosur tavolina jashtë lokaleve është IVMT e Bashkise Prrenjas dhe për vjeljen e kësaj tarife është Zyra e tatim taksave ne Bashkine Prrenjas. Struktura e ngarkuar për dhënie leje për zënie të hapësirave publike, matjen dhe përlllogaritjen e kësaj tarife është Drejtoria e Urbanistikes
- **Struktura e ngarkuar për përlllogaritjen** dhe vjeljen e kësaj tarife, është Drejtoria e Urbanistikes ne Bashkine Prrenjas, përsa i përket Tarifës për m<sup>2</sup> mur të jashtëm për çdo ndërtesë.
- **Struktura e ngarkuar për penaltetet** për mos pajisje me lejë për ushtrim aktiviteti me tavolina jashtë lokalit në hapësirë publike është Policia Bashkiake.
- Struktura e mbledhjes se tarifës nga tatimpaguesit, apo ambulanteve ne tregun e lire sipas tarifave te percaktuara me larte eshte Sektori i te ardhurave ne Drejtorine e Taksave Prrenjas.
- **Afati i pagesës** së detyrimit do te behen vetem me nje kest ku afati i fundit eshte **data 30.09.2022 ku te jene likujduar te gjitha detyrimet.**
- **Sanksione:** Për mospagesë në afatin e caktuar do të zbatohen procedurat për marrjen e masave të detyrimit tatimor sipas ligjit nr 9920, date 19.05.2008, “Per Procedurat Tatimore ne Republiken e Shqiperisë” dhe do të aplikohet gjobë në masën 0.06 % çdo dite vonesë, por jo më shumë se ne 12 muaj.
- **Afati i njoftimit** të tatimpaguesit do të jetë deri në datën 30.03.2022.

## 8. TARIFE E UJIT TE PISHEM NE NJESITE ADMINISTRATIVE RRAJCE, QUKES, STRAVAJ, PRRENJAS-FSHAT, RASHTAN, LAGJEN E BALLE

Mbështetur në Ligjin 8102 datë 28.03.1996 “Për kuadrin rregullator të sektorit të furnizimit me ujë dhe të largimit dhe përpunimit të ujrave të ndotura” i ndryshuar me Ligjin nr 9915 datë 12.05.2008, pika 2.18.3, vendimin nr.75. datë19.10.2018 “Për miratimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe largimit të ujërave të ndotura dhe vkm nr.96 datë 21.02.2007 Bashkia Prrenjas i propozon Këshillit Bashkiak miratimin e tarifave per abonentët familjarë dhe jo-familjarë si me poshte :

### 1-TARIFAT E UJIT TE PIJSHEM

	LLOJI I TARIFES	Tarifa e Përcaktuar
1-	Konsumator familjar me matës uji	26/lekë/m <sup>3</sup>
2-	Konsumator jo/familjar (buxhetor/privat) me matës uji	60 /lekë/m <sup>3</sup>



3-	Tarifë fikse shërbimi	100 lekë/muaji/klient
4-	Konsumator familjare pa matës uji	400/lekë/muaji/klient
5-	Konsumator jo/familjar (buxhetor/privat) pa matës uji	2 000 lekë/muaj
6-	Konsumator familjar me matës uji me ngritje mekanike	40 lekë/ m <sup>3</sup>
7-	Konsumator familjar pa matës uji me ngritje mekanike	3 000 lekë/muaj
8-	Konsumimi i ujit mbi normën e 20 m <sup>3</sup>	80 lekë/ m <sup>3</sup>
9-	Tarifë për ujërat e ndotura ( të zeza) (atje ku është ndërtuar rrjeti i kanalizimeve)	100 lekë/muaj/klient

## 2- LIDHJE TE REJA PER UJIN E PIJSHEM

1-Lidhje e re uji për abonentët familjare	3 000 leke
2. Lidhje e re uji per abonentët jo/familjare	5 000 leke

Drejtoria e të Ardhurave dhe Licensave, nisur nga investimet e kryera në vite nga ana e ish-Komunave **Qukës dhe Stravaj** të fillohet dhe tarifimi i abonentëve të fshatrave të cilët nuk janë tarifuar asnjë-herë me një tarifë minimale aforfe që do të shërbejë për mirëmbajtjen e burimeve dhe të rrjeteve të këtyre Ujësjellësave.

**Struktura e ngarkuar është Sektori i Menaxhimit të Ujësjellësave pranë Drejtorisë së Punëve Publike dhe Drejtoria e të Ardhurave dhe Licensave .**

- **Mënyra pagesës** do të bëhet duke faturuar cdo familjar të cilët rezultojnë të kenë një pikë lidhje për ujin e pijshëm.

**Afati i pagesës** do të jetë data 28 e muajit pasardhës.

### 9. TARIFË “LEJE NON STOP”

Tarifa “leje non stop” është tarifë e cila do të paguhet nga subjekte të cilët do të ushtrojnë veprimtarinë e tyre **mbas orës 23.00** dhe që do të pajisen me lejen përkatëse për të zhvilluar aktivitetin e tyre mbas këtij orari. Leja non stop do tu jepet atyre subjekteve të cilët më parë e kanë kërkuar këtë leje nga Bashkia Prrenjas.

Lloji i Tarifës	Vlera
Leje Non Stop	10 000 lek/viti

- **Struktura e ngarkuar** për dhënie “leje non stop” përllogaritjen e vlerës së kësaj tarife dhe vjeljen e detyrimit është IVMT ne Bashkine Prrenjas.

- **Struktura e ngarkuar për penalitetet** për mos pajisje dhe mos zbatim të saj (bazuar në rregulloret përkatëse) është Policia Bashkiake.

- **Afati dhe menyra e pageses** do te llogaritet nga drejtoria e te Ardhurave dhe Licensave dhe afati do te jete ne rastet kur do te kerkohet nga subjektet ekonomike.

## 10. TARIFA PËR SHËRBIMIN NË FUSHËN E TRANSPORTIT TË PASAGJERËVE & MALLRAVE DHE DHËNIEN E LEJEVE PËR USHTRIM AKTIVITETI

Tarifa për shërbimin në fushën e transportit të pasagjerëve & mallrave dhe dhënien e lejeve për ushtrim aktiviteti janë përgjegjesi e Qendres se Liçensimit pranë Drejtorisë së të Ardhurave.

Sipas llojit te transportit, tarifat paraqiten ne tabelen e meposhtme



Nr.	Emërtimi	Njësia	Tarifa në lekë
<b>A</b>	<b>TRANSPORT UDHETARËSH</b>		
	<b>Brenda vendit</b>		
1.	1) Liçencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetëse.	Për linjë	1) 40000 leke/5 vjet
2.	2) Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetëse.	Për mjet	2) 5000 leke/5 vjet
3.	3) Liçencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rrethqytetëse.	Për linjë	3) 20000 leke/5 vjet
4.	4) Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rrethqytetëse.	Për mjet	4) 7500 leke/5 vjet
5.	5) Liçencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt ndërqytetëse brenda qarkut ose ndërmjet qarqeve.	Për linjë	5) 75000 leke/5 vjet
6.	6) Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt ndërqytetëse brenda qarkut ose ndërmjet qarqeve.	Për mjet	6) 7500 leke/5vjet
<b>B</b>	<b>TRANSPORT TAX</b>		
	1) Liçencë për transport udhëtarësh me taksi	Për mjet	1) 20000 leke/5 vjet
<b>C</b>	<b>TRANSPORT MALLRASH</b>		
	<b>Brenda vendit</b>		
1.	1) Çertifikatë për transport për transport mallrash për llogari të vet.		1) 5000 leke/vit
2.	2) Çertifikatë për tërheqës.		2) 4000 leke/vit

- Për rastet e ndryshimeve në liçencë/çertifikatë që kanë të bëjnë me elementet e përdoruesit të mjetit, fushës së operimit etj, paguhet 30% e vlerës së plotë.
- Autorizim ditor në fushën e transportit të udhëtareve është **200 lekë**.
- Çmimi për dhenien e bllokut të udhëtimit për shërbime turistike, në transportin rrugor të udhëtareve brenda vendit me autobus në Bashkinë Përrenjas është **200 leke/fleta**. (udhëzimi nr 8885 dt 07.11.2016 "Për kriteret që duhet të plotësojnë subjektet në transportin rrugor turistik")
- **Tarifa për transport mallrash** nga të tretet në qytetin Përrenjas janë:  
*Leje Hyrje në qytet ose Çertifikate hyrje:*
  1. Mjete me tonazh deri në 3.5 ton 500 leke/muaji ose 6.000 leke/viti,
  2. Mjete me tonazh mbi 3.5 ton 1.000 leke/muaji ose 12.000 leke/viti.
- **Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës është Policia Bashkiake**
- **Afati i pagesës:** Kjo tarifë është vjetore, duhet të paguhet brenda vitit 2022.

## 11. TARIFE PËR KALIMIN KABLLOR

Tarifa për kalimin kabllor nëntoksore është tarifa që paguajnë investitorët pranë Bashkisë Përrenjas, kur ky investim prek territorin e Njësive Administrative të saj.

Niveli i kësaj tarife është si më poshtë vijon:

1	Tarife për kalimin kabllor nëntoksore, në tubacione me investim të subjekteve, por me leje nga Bashkia (Ligji 95/2018 neni 12)	<b>2 lek/ml/viti.</b>
2	Tarife për kalimin kabllor nëntoksore në tubacionet e vendosura nga	<b>4 lek/ml/viti.</b>

Bashkia	
---------	--

- **Struktura e ngarkuar** per tarifat per kalimet kabllore nentoksore llogariten nga Drejtoria e Urbanistikës.
- **Struktura e ngarkuar** per vjeljen e kesaj tarife eshte **Drejtoria e te Ardhurave dhe Licensave** Bashkia Prrrenjas.
- **Afati dhe menyra e pageses eshte vjetore eshte eshte data 30.09.2022**

## 12. TARIFE PER VADITJEN E TOKAVE BUJQESORE

Tarife vaditje e tokave bujqesore eshte tarifa qe realizohet nga marresit e ketij sherbimi ne Njesite Administrative te Bashkise Prrrenjas. Niveli i kesaj tarife eshte si me poshte:

- Ne Njesit administrative qe do te kete sherbim me punonjesit e saj **-200 leke/dy.**
  - Ne Njesin administrative Rrajce fshati Katjel **-300 leke dy.**
- **Struktura e ngarkuar** per procedurat e organizimit per venien ne eficence te kesaj tarife eshte Drejtoria e Bujqesise Bashkia Prrrenjas.
  - **Struktura e ngarkuar** per vjeljen e kesaj tarife eshte Drejtoria e Bujqesise Bashkia Prrrenjas.
  - **Afati eshte ne cdo rast vaditjeje per periudhen e vaditjeve Qershor- Gusht dhe menyra e pageses do te behet cdo muaj ne arken te Njesive Administrative.**

## 13. TARIFAT E SHERBIMIT PYJOR

### a) Tarifa e kullotjes se bagetive

Nr	Lloji i bagetive	Tipi I kullotes		Pyje qe kulloten Leke/krere
		Dimerore Leke/krere	Verore Leke/krere	
1	Dhen	100	100	50
2	Dhi	100	80	100
3	Gjedh	800	800	60
4	Njethundrake	800	800	60

### a) Tarifa e kositjes se barit dhe krasitjes se druve pyjore per gjedhe.

Nr	Emertimi	Tipi I kullotes		Pyje qe kulloten Leke/dru
		Dimerore Leke/m2	Verore Leke/m2	
1	Kositje bari	0	1	10
2	Krasitje gjethi	0	0	10

### b) Tarifa vjetore te perdorimit te siperfaqes se tokes per ndertimet provizore ne fondin kullosorenga fermeret qe mbarshtojne bageti.

Nr	Lloji i ndertimit	Tipi i kullotes		Pyje qe kulloten Leke/m2/vit
		Dimerore Leke/m2/vit	Verore Leke/m2/vit	
1	Qender stani rrethuar	50	50	50
2	Qender perpunim bulmeti	100	100	100
3	Ngrehine banimi per barinj	50	50	50
4	Mullinj,magazine	100	100	100



- c) *Tarife per dru zjarri te thata, te rrezuara shkukur dhe thyer nga furtunat dhe zjarret te cilat do te transportohen vetem me kafshe , si dhe prerje gjethe dushku 2000 leke per cdo familje.*
- **Struktura e ngarkuar** per perllogaritjen e kesaj tarife eshte Drejtoria e Pyjeve Bashkia Prrenjas.
  - **Struktura e ngarkuar** per vjeljen e kesaj tarife eshte **Drejtoria e Pyjeve Bashkia Prrenjas.**

#### **14. TARIFAT E SHËRBIMIT NGA STRUTURA E MBROJTJES NGA ZJARRI DHE SHPËTIMI**

<b>Nr.</b>	<b>Lloji I tarifës</b>	<b>Njësia</b>	<b>Vlera e Tarifës</b>
1.	<b>Për kundërfirmimin e studimeve urbanistike,të planeve rregulluese,projekteve të shesheve të ndërtimit dhe të objekteve brenda tyre.</b>		
a.	Për projektet e mbrojtjes nga zjarri,që u bëhen studimeve urbanistike dhe planeve rregulluese.	lekë	<b>0.5 për qind e vlerës se projektit</b>
b.	Për banesat,rikonstuksionet e tyre e shtesë kati në to,si dhe për çdo lloji objekti ndërtimi,me vlerë deri në 1,000,000 lekë.	lekë	<b>500</b>
c.	Për banesat,dyqanet,lokalet,serviset,repartet artizanale,magazinat e mallrave etj.,me vlerë investimi nga 1,000,000-2,000,000 lekë.	lekë	<b>1000</b>
ç.	Për hotelet,rezidencat,supermarketet me vlerë investimi deri në 20,000,000 lekë.	lekë	<b>5000</b>
d.	Për objektet me vlerë investimi deri në 50,000,000 lekë.	lekë	<b>10000</b>
dh.	Për objektet me vlerë investimi mbi 50,000,000 lekë.	lekë	<b>15000</b>
e	Për ndërtime turistike(qyteza,fshatra),si dhe vepra të tjera me vlerë investimi 1,000,000 €	lekë	<b>50000</b>
2.	<b>Për objekte me rrezik të theksuar për rënie zjarri e shpërthimi.</b>		
a.	Për fabrika,uzinat e qëndrat e përpunimit të naftës e gazit të lëngëzuar,si dhe vepra e objekte me process teknologjik me rrezik zjarri të kategoris “A”dhe “B”.	lekë	<b>30000</b>
b.	Për depo qëndrore karburanti,pika të shitjes së karburanteve dhe impjante të depozitimit dhe mbushjes së bombulave me gaz të lëngezuar.	lekë	<b>20000</b>
c.	Për qendra e magazina të depozitimit të gazit të lengshëm me shumicë,të karburanteve e lubrifikanteve në fuçi,të kimikateve e lëndëve të tjera me rrezik zjarri.	lekë	<b>15000</b>

ç.	Për projekte të shfrytëzimit të burimeve të naftës,puse të shpim-kërkimit për tubacionet magjistrale të transportimit dhe për të gjithë infrastrukturën që lidhet me shfrytëzimin e tyre.	lekë	20000
d.	Për fabrika e mjelli,përpunimi druri,përpunimi të bimëve medicinale,të prodhimit të veshjeve dhe objekteve të tjera me proces teknologjik me rrezik zjarri të kategorisë “C”.	lekë	15000
dh.	Për fabrika e ndërrmarrje të përpunimit e prodhimit të produkteve ushqimore,të detergjentëve,të prodhimeve kozmetike,të pijeve alkalike etj.	lekë	20000
e.	Për rikonstruksionet që kryhen në të gjitha këto objekte,të cilat bëhen në bazë të projekteve përkatëse.	lekë	5000
3.	<b>Për kontrollin teknik pas perfundimit te punimeve.</b>		
a.	Policia e Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimi,me përfundimin e veprës apo të objektit,kontrollon,harton dhe u jep personave,juridik e fizikë,shoqërive private e shtetërore,aktin teknik përkatës,në mbështetje të nenit 31 të ligjit nr.8766 datë 05.04.2001.	lekë	5000
b.	Për përdorimin e automjeteve (autobote) që transportojnë karburante, gaze të lëngëzuar, alkooe, kimikate me rrezik zjarri, jepet akti teknik për plotësimin e normave teknike te mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit.	lekë	1000
c.	Për ripërtëritjen vjetore te aktit teknik	lekë	1000
4.	Dhënia personave juridike, vendas e të huaj, licencën për prodhimin, mirëmbajtjen dhe tregtimin e teknikës, pajisjeve zjarrfikëse dhe lëndëve për shuarjen e zjarrit	lekë	25000
a	Ripërtëritja e licencës.	lekë	10000
5	Për kryerjen e aktekspertizes për zjarret e rena, kur kërkohet nga organet e prokurorisë, te gjykatës ose nga vete shtetasit, personat, juridike e fizike, vendas e te huaj	lekë	25000
6.	Per ndërhyrjen për shuarjen e zjarreve nga shërbimi i MZSH-së në objektet e siguruara nga zjarri nga shoqëritë e sigurimit	Lekë/ore/nderhyrje	15000

**Strukturat përgjegjëse për vjeljet e tarifës:** Drejtoria Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimi ben (MZSH) llogaritjet, leshon faturen per arketim si dhe ndjek vjeljen e te ardhurave.



## 15- TARIFA TË SHËRBIMIT ADMINISTRATIV TË BASHKISE PRRENJAS

### *15.1. TARIFA TË SHËRBIMIT ARKIVOR, VËRTETIME NGA ZYRAT DHE KOMISIONE PËR SHËRBIMIN PRANË ARKËS SË BASHKISE DHE NJESIVE NE VARTESI.*

Nr	Dokumenti	Vlera
1	Tërheqje Vendime të Këshillit Bashkiak dhe Vendimeve për miratim leje ndërtimi/Zhvillimi	500 lekë
2	Tërheqje e gjithë dokumentave të tjera përveç atyre të sipërpërmendura dhe njehsim i tyre me origjinalin nga Arshiva e Bashkise Prrenjas	50 lekë/dokumenti
3	Vertetim për subjektet që marrin pjesë në tender që nuk kanë detyrime ndaj Bashkise Prrenjas BIZNESI I MADH.	500 leke
4	Terheqje vertetime Banor,Aktiviteti privat,likujdim detyrimesh,ndihme ekonomike,toke,ndërrim emri,leje banimi,ndarje nga trungru familjar,si dhe cdo lloj vertetimi tjetër.	50 Leke /cope
5	Deklarata vjetore e ndihmes ekonomike.	300 leke/vite

- **Struktura e ngarkuar** për përlogaritjen e këtyre tarifave është Drejtoria e Finances,Drejtoria e Bujqesise Drejtoria te Ardhurave Bashkia Prrenjas.
- **Struktura e ngarkuar** për vjeljen e kesaj tarife është Sektori tatim-taksave Bashkia Prrenjas.
- **Afati dhe menyra e pageses**,pagesa e këtyre vertetimeve behet në arken e bashkise Prrenjas ose në arkat e Njesive Administrative, në cdo rast ku kërkohen nga qytetaret.

### *15.2 NDERMARJA E SHËRBIMEVE MBESHTETËSE TE KOPSHTIT DHE ÇERDHE*

Tarifa e regjistrimit për cdo femije në kopsht dhe çerdhe për **vitin shkollor 2021-2022(vit akademik)** do të jetë:

Nr	Emertimi	Vlera
1	Kopshti	1000 Leke/vit/femije
2	Çerdhe	1000 Leke/vit/femije
3	Tarife e menuse ditore të ushqimit kopeshte dhe çerdhe	110-150 leke/dita.

- **Struktura e ngarkuar** për përlogaritjen dhe vjeljen e këtyre tarifave është Drejtoria e Zhvillimit Ekonomik dhe Sektori i Arsimit Bashkia Prrenjas.
- **Afati i pageses** do të jetë cdo datë 10 të muajit pasardhës, pagesa e cila llogaritet nga sektori i buxhetit pranë Drejtorisë së Zhvillimit Ekonomik Bashkia Prrenjas dhe paguhet.

### **16. TARIFA PËR MBROJTJEN DHE PERMIRESIMIN E MJEDISIT**

Ashtu sikurse edhe në vitin 2021 edhe këtë vit bashkia Prrenjas ka planifikuar një tarifë të re e cila është tarifa për mbrojtjen dhe permiresimin e mjedisit. Subjektet të cilat do të tarifohen paraqiten në tabelën e mëposhtme

Nr.	SUBJEKTI	Niveli i Tarifës leke/vit
1-	Subjektet Hece deri në 2 MEGA ( 1 Subjekt )	250,000
2-	Subjektet Hece nga 3 deri në 4 MEGA(4 subjekte)	350,000
3-	Subjektet Hece deri në 5 MEGA( 1 subjekt)	400,000
4-	Subjektet persona juridik që ushtrojnë aktivitet të tillë si: Karriere guri(gurore) Shfrytëzim karrierash lumore dhe malore, prodhim inertesh,shfrytëzim minierash, hekur nikeli, shfrytëzim pyjorësh dhe industri të tjera të	250,000

cilat ndikojne ne mjedis.	
---------------------------	--

- **Struktura e ngarkuar për përlogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife, është Drejtoria e te Ardhurave dhe Licencave dhe inspektoriat i mjedisit prane bashkise Prrenjas.**
- **Afati i pageses :do te jete ne dy keste, sikurse dhe tarifat e tjera vetem me nje kest ku afati i fundit eshte data 30.09.2022 ku te jene likujduar te gjitha detyrimet.**

## 17. TAKSE E PERKOHESHME ARSIMI

Per vitin 2022 kemi planifikuar taksen e Arsimit e cila do te aplikohet vetem tek bizneset, ku sipas ligjit kjo takse mund te aplikohet nga 0- 35 % mbi vleren e takses se ndertesese, kemi menduar qe te aplikojme vetem 25 % mbi vleren e takses se ndertesese,dhe per bizneset cilat nuk kane ndertese ( B.Vogel )do te jete nje vlere prej 2,000 lekesh ne vit dhe per biznesin e madh 10,000 leke /vit, **ketu nuk do perfshihen subjektet te cilat tarifohen per Tarifen e mirembajtjes se mjedisit.**

**Te detajuara me biznese po e paraqesim me tabelen e meposhteme,**

### TAKSA TE PERKOHESHME VENDORE (neni 33 , te 9632)

Takse per Arsimin,neni 13,pika 6-7,68/2017

NR. bizneseve	SIP.ndertesese m <sup>2</sup>	TARIFA leke/m <sup>2</sup>	VLERA ndertesese lek/vit	T.ARSIMIT 25 % mbi vleren e ndertesese lek/vit
102	8923	57	508,611	127,153
235	16,439	163	2,679,557	669,889
14 B.Madh	Nuk ka ndertese	0	10,000	140,000
64 B.Vogel	Nuk ka ndertese	0		128,000
	<b>TOTALI PER T. ARSIMIT</b>			<b>1,065,042</b>

- **Struktura e ngarkuar për përlogaritjen dhe vjeljen e këtyre tarifave është Drejtoria e te Ardhurave dhe Licencave dhe sektori i policise bashkiake.**
- **Afati i pageses do te jete vetem me nje kest ku afati i fundit eshte data 30.09.2022 ku te jene likujduar te gjitha detyrimet.**

## 18. TARIFE PER MIREMBAJTJEN E RRUGEVE RURALE

Ne ndyshim nga vitet e meparshme per vitin 2022 kemi planifikuar nje tarife e re e cila eshte Tarife per mirembajtjen e rrugeve rurale per te gjitha bashkine Prrenjas.Kjo tarife vendoset per qellimin se gjate vitit 2020dhe 2021 jane shtruar dhe mirembahen shume rruge rurale nga punonjesit e bashkise, dhe per kete eshte planifikuar qe te tarifohen te gjitha banoret e njesive Administrative,kjo eshte tarife e perkoheshme.

**Tarifa e percaktuar eshte 500 leke per familje ne vit.**

**Rruget te cilat mirembahen jane te detajuara ne relacionin shpjegues te paketes fiskale 2022.**

- **Struktura e ngarkuar për përlogaritjen dhe vjeljen e këtyre tarifave është Drejtoria Sherbimeve dhe sektori i mirembajtjes se rrugeve rurale.**
- **Afati i pageses do te jete vetem me nje kest ku afati i fundit eshte data 31.12.2022 ku te jene likujduar te gjitha detyrimet.**

## 19. LLOJET DHE NIVELET E GJOBAVE

Llojet dhe nivelet e gjobave që do të vendosen nga inspektorët e Drejtorisë së Kontroll Territorit, Policia Bashkiake në rastet e shkeljeve dhe kundërvajtjeve administrative jane si me poshte:



<b>1. Niveli i gjobave për kryerjen e aktivitetit tregëtar pa licensë, autorizim apo leje përkatëse të jetë si më poshtë :</b>	
a. Mospajisja me licensë, autorizim apo çertifikatë përkatëse transporti :	1000 leke
b. transport udhëtarësh taksi (1+4)	1000 leke
c. transport udhëtarësh taksi (1+8)	2000 leke
d. mjete të tonazhit të lartë	1000 leke
e. hyrja pa autorizim në rrugët kryesore të qytetit për mjetet e tonazhit të lartë, mjetet e transportit të mallrave ushqimore+industrial.	2000 leke
b. Mospajisje me licensë për tregëtimin me pakicë të karburanteve dhe njësisive të shitjes së lëndëve djegëse.	5000 leke
c. Mospajisje me leje për tregëti ambulante, kantinë	1000 leke
d. Mos pajisje me leje për shërbim me tavolina jashtë lokalit	3000 leke
e. Mospajisje me leje për ushtrim aktiviteti "24 orësh"	1000 leke
f. Mospajisje me leje për zenie të hapësirës publike veprimtarive të cilat do të zhvillohen në hapësirat publike	5000 leke
g. Mospajisje me leje për vendosje reklame : • e thjeshtë • elektronike	1000 leke 1000 leke
h. Mosmarrja e masave për izolimin e ambientit për daljen e zhurmave nga ambientet e lokaleve.	5000 leke
<b>2. Niveli i gjobave për dëmtim dhe ndërhyrje në infrastrukturën rrugore të jetë si më poshtë :</b>	
a. Dëmtim rruge	2000 deri 20000 leke
b. Çarje rruge	2000 deri 20000 leke
c. Bllokim rruge	500 deri 5000 leke
d. Dëmtim bordure	500 deri 2000 leke
e. Dëmtim trotuari	500 deri 2000 leke
f. Çarje trotuari	500 deri 2000 leke
g. Bllokim trotuari	500 deri 2000 leke
h. Dëmtim, bllokim, vjedhje pusete	5000 leke
i. Ndotje të rrugëve nga mjetet e transportit për punime në qytet : - persona juridikë - persona fizikë - qytetarë	5000 leke 3000 leke 1000 leke
<b>3. Niveli i gjobave për dëmtimet dhe ndërhyrjet në rrjetin e ndriçimit rrugor të jetë si më poshtë :</b>	
a. Lidhje e pamiraturuar në rrjetin ajror	5000 leke

b. Dëmtim të shtyllave të ndriçimit	5000 leke
c. Dëmtim i ndriçuesve	1000 leke
d. Përdorimi i shtyllave të ndriçimit si suport për montimin e reklamave, kapjen e kabllove etj.	2000 leke
e. Dëmtim i traseve, kabllove dhe linjave ajrore nga punimet që kryhen pranë tyre me leje dhe pa leje si dhe shkulja e shtyllave	5000 leke
f. Ndërhyrje në kuadrot elektrik public	2000 deri 5000 leke
<b>4. Niveli i gjobave për dëmtime dhe ndërhyrje në rrjetin e ujësjellësit :</b>	
a. Lidhje e pa miratuar në tubacion	5000 deri 20,000 leke
b. Dëmtim i pusetave	5000 leke
c. Dëmtimi i tubacioneve nga punimet që kryhen pranë tyre me leje ose pa leje.	5000 leke
<b>5. Niveli i gjobave për ndërhyrje dhe dëmtime në hapësirat e gjelbëra dhe publike të jetë si më poshtë :</b>	
a. Dëmtim i hapësirave publike të gjelbërta	500 deri 5000 leke
b. Dëmtim, prerje e pemëve	500 deri 5000 leke
c. Zënie e hapësirës të gjelbër pa leje	500 deri 5000 leke
d. Vendosje tabelash, pankartash, banderolash pa leje	500 deri 5000 leke
e. Vendosje posterash pa leje	500 deri 2000 leke
f. Mos ndërtimi i bazamenteve të kontenierëve të mbetjeve urbane të subjekteve të ndërtimit për objektet mbi 5 kate.	5000 leke
g. Dëmtimi i kanaleve vaditese dhe kulluse.	1000 deri 5000 leke
<b>6. Niveli i gjobave për inspektoriatin veterinar të jetë si më poshtë :</b>	
a. Mbajtja e kafshëve të prodhimit brenda territorit të Bashkisë.	1000 deri 5000 leke
b. Në rast të mosmarrjes së masave për izolimin kafshëve të luksit.	2000 deri 5000 leke
<b>7. Te tjera gjoba për shërbim public e privat</b>	
a. Dëmtim prone publike ose private	2000 deri 5000 leke
b. Inerte të hedhura nga qytetarët jashtë koshit të plehrave	5000 leke
c. Inerte të hedhura nga Subjektet Private jashtë koshit të plehrave	10,000 leke
d. Lidhje të paligjshme	2000 deri 5000 leke
e. Lenien e kartonave jashtë koshit të plehrave për qytetarët dhe bizneset	5000 deri në 10,000 leke

- Të ardhurat e realizuara nga mbledhja e gjobave do të ndahen sipas përcaktimit që bën Ligji Nr.10279 datë 20.05.2010 “Për kundërvajtjen administrative”.
- Mbeten në fuqi të gjitha gjobat e tjera që janë miratuar me ligj ose me V.K.B dhe që nuk janë përmendur në këtë material.
- Përrjashtohen nga pagimi i gjobave vetëm rastet e parashikuara me ligj të veçantë.
- Për zbatimin e këtyre penalteteve ngarkohen të gjitha Drejtoritë në Bashkisë Përrnjës.
- Të gjitha subjektet që do aplikojnë pranë QKB për pezullim të aktivitetit nga data e aplikimit për pezullim deri në datën e aktivizimit nuk do të llogariten taksat dhe tarifatat lokale.



- Përfshihen nga pagesa të gjitha rastet e parashikuara me Ligj.

Paketa Fiskale 2022 është Hartuar në Bashkëpunim me Drejtorinë Financave, Drejtorinë e Urbanistikës, Drejtorinë e Shërbimeve, Drejtorinë e Pyjeve dhe Kullotave, Drejtorinë e Bujqësisë, Policinë Bashkiake, Administratoret e Njësive dhe me të gjitha drejtoritë e bashkisë Prrenjas.

### ANKIMIMET

Çdo taksapagues ka të drejtë të ankohet me shkrim për shumën dhe mënyrën se si janë vlersuar detyrimet e tij, si dhe të apelojë kundër çdo veprimi ose mosveprimi nga strukturat e Drejtorive përkatëse pranë Bashkisë Prrenjas.

- Çdo tatimpagues që e sheh të padrejtë vlerësimin e detyrimit tatimor apo gjohet e vendosura nga sektori i tatim-taksave të Bashkisë, ka të drejtë të ankohet tek komisioni i apelimit tatimor të emruar nga kryetari i bashkisë.
- Ankimi paraqitet me shkrim brenda **30 diteve** nga marrja dijeni për aktin administrativ, dhe përmban:
  - a) Emrin, adresën dhe NIPT-in e apeluesit;
  - b) Vitin tatimor, me të cilin lidhet apelimi;
  - c) Natyrën dhe shumën e tatimit ose gjohes që është subjekt apelimi;
  - d) Baza ku mbështetet apelimi;
- Subjekti duhet të përmbushë kërkesat e ligjit për parapagimin e detyrimeve përpara depozitimit të ankimit administrativ.
- Përgjigjja e ankesës do të merret me shkrim nëpërmjet postës, sipas vendimit të dale nga komisioni i apelimit tatimor, mbështetur në rregulloren e apelimit tatimor të miratuar nga Këshilli Bashkiak.
- Një kopje të vendimit, komisioni i apelimit tatimor e dërgon në Drejtorinë e të Ardhurave për ndryshimin ose jo të akt-detyrimit.

Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6 e Ligjit nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore".

**SEKRETARI I KESHILLIT**  
**AUREL KARRIQI**

**KRYETARI I KESHILLIT**  
**FLUTURA HAKA**

-Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6 e Ligjit nr.139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore

**SEKRETARI I KËSHILLIT**  
**AUREL KARRIQI**



**KRYETARI I KËSHILLIT**  
**FLUTURA HAKA**

